

Pisz, 2021.12.01

ZNS.9022.3.12.2021

OPINIA SANITARNA

Na podstawie Art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 195), art. 46 pkt. 1, art. 58 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247), po zapoznaniu się z dokumentacją przedłożoną przy piśmie Burmistrza Orzysza z dnia 26 listopada 2021 r. (data wpływu 29.11.2021r.) znak pisma: WIG.6721.3.2021.DGA, w sprawie uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko, do opracowywanego *projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Orzysz*,

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pisz

Uzgadnia

zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko, do opracowywanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Orzysz, w zakresie określonym w art. 51 ust. 2 w/cytowanej ustawy z dnia 3 października 2008 r.,

z następującymi uwagami:

- dokonując analizy należy określić rodzaj inwestycji, które mogą zostać zrealizowane na terenach objętych opracowaniem; w przypadku przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wprowadzić formy zabezpieczeń, które zminimalizują oddziaływanie planowanych przedsięwzięć na otoczenie,
- dokonać charakterystyki sposobu zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków; dla zabudowy mieszkaniowej oraz terenów wymagającej zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków należy przyjąć konieczność realizacji sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacyjnej zapewniającej przesył nieczystości do oczyszczalni, z wykluczeniem rozwiązań tymczasowych, tj.: indywidualnych ujęć wody i indywidualnych zbiorników na ścieki.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 26 listopada 2021 r. znak pisma: WIG.6721.3.2021.DGA Burmistrz Orzysza zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pisz z wnioskiem o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko, do opracowywanego *projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Orzysz*, na podstawie Uchwały Nr XXXVII/272/21 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 30 czerwca 2021 r.

Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla w/w projektu, uwzględniają zapisy art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale

społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247).

Na podstawie art. 53 w związku z art. 58 ustawy organ opracowujący projekt uzgadnia zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko min. z państwowym powiatowym inspektorem sanitarnym. Biorąc pod uwagę lokalizację obszaru objętego opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, właściwym miejscowo w przedmiotowej sprawie jest Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pisz.

Granice obszaru objętego opracowaniem planu zostały określone na mapie stanowiącej załącznik graficzny do Uchwały Nr XXXVII/272/21 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 30 czerwca 2021 r. Analiza stanu zagospodarowania przestrzennego wykazała, że konieczna jest zmiana przeznaczenia ustaleń obecnie obowiązującego miejscowego planu w celu uporządkowania istniejącej zabudowy oraz określenia zasad kształtowania dla nowej zabudowy m.in. budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego.

W ocenie PPIS, biorąc pod uwagę powyższe, zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych do sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko, do opracowywanego *projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Orzysz*, na podstawie Uchwały Nr XXXVII/272/21 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 30 czerwca 2021 r., pozwoli na pełną analizę w zakresie wymogów sanitarno-higienicznych i zdrowotnych.

Otrzymują:

1. Burmistrz Orzysza
ul. Rynek 3
12-250 Orzysz

Do wiadomości:

1. WSSE w Olsztynie
2. a/a

z upoważnienia
Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego
w Pisz

KIEROWNIK
SEKCJI HIGIENY ŻYWIENIA I ŻYWIENIA
I PRZESTRZENI
PSSE W PISZU
[Podpis]
mgr tiz. Barbara Kozłowska