

Orzysz, dn. 24.04.2025r.

WPF.7226.33.2025.SGE

RADA MIEJSKA W ORZYSZU
WPŁYNĘŁO

Dnia: 24.04.2025

Ilość załączników... 3 szt.
Podpis... 89/2025 KP

Przewodniczący
Klubu Radnych w Orzyszu
Edward Majewski

Szanowny Panie Przewodniczący

W odpowiedzi na pismo nr WRM.0003.1.6.2025 z dnia 03 marca 2025r. w sprawie udzielenia informacji - na jakim etapie znajdują się ustalenia i podjęte działania dotyczące wytyczenia oraz wykonania drogi ewakuacyjnej na tzw. „osiedlu słonecznym” w Orzyszu, informuję, że wspólnoty mieszkaniowej Wojska Polskiego nr 66,68,70, którym przedstawiono możliwe do zrealizowania koncepcje dot. budowy dodatkowej drogi nie zgodziły się na wykorzystanie części działek, będących ich własnością z przeznaczeniem pod ww. inwestycję drogową.

Po odbytych konsultacjach z mieszkańcami, każda ze wspólnot przedstawiła na piśmie swoją opinię, którą załączamy.

Z poważaniem

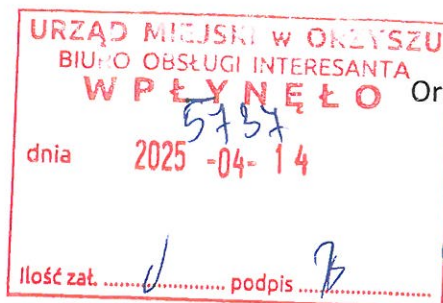
Załączniki:

1. Pismo wspólnoty mieszkaniowej Wojska polskiego nr 66
2. Pismo wspólnoty mieszkaniowej Wojska polskiego nr 68
3. Pismo wspólnoty mieszkaniowej Wojska polskiego nr 70

BURMISTRZ ORZYSZA

mgr Zbigniew Włodkowski

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej
Wojska Polskiego 68
12-250 Orzysz



Orzysz, dn. 08.04.2025 r.

MPF
do wśl.
Burmistrz

Burmistrz Orzysza
ul. Rynek 3
12-250 Orzysz

Szanowny Panie Burmistrzu,

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Wojska Polskiego 68 w Orzyszu pragnie odnieść się do propozycji złożonej na spotkaniu z mieszkańcami w sprawie dodatkowej drogi dojazdowej do Osiedla Słonecznego. Po przeprowadzeniu konsultacji z właścicielami, zdecydowaliśmy, że propozycja zostanie odrzucona.

Głównym powodem naszej decyzji jest brak jednomyślnej zgody wśród właścicieli na realizację tego przedsięwzięcia, co sprawia, że projekt ten nie spotkał się z szerokim poparciem. Dodatkowo istnieje poważna obawa o bezpieczeństwo mieszkańców ponieważ planowana droga dojazdowa miałaby przebiegać bezpośrednio przed wyjściem do klatek schodowych.

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej

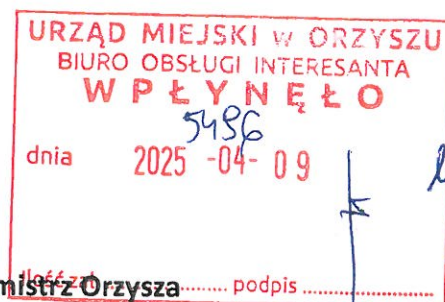
Jerostaw Chabeński
Jenifer Andreej

Adres do korespondencji

ADMINISTRATOR sp. z o.o.
UL. Rynek 4a
12-250 Orzysz
admorzysz@wp.pl

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej
Wojska Polskiego 66
12-250 Orzysz

Orzysz, dn. 08.04.2025 r.



Burmistrz Orzysza podpis

ul. Rynek 3
12-250 Orzysz

Szanowny Panie Burmistrzu,

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Wojska Polskiego 66 w Orzyszu pragnie poinformować, że przeprowadził rozmowy z właścicielami budynku w sprawie wykonania dodatkowej drogi, która miałaby łączyć Osiedle Słoneczne z główną drogą. Niestety, podczas spotkania nie udało się osiągnąć jednomyślności w tej sprawie.

Brak porozumienia wśród właścicieli uniemożliwia dalsze działania w kierunku realizacji tej inwestycji.

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej

Imena Kwaśnicki
Dudowski Zdzisław
Skłonna Zofia

Adres do korespondencji

ADMINISTRATOR sp. z o.o.
UL. Rynek 4a
12-250 Orzysz
admorzysz@wp.pl

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej
Wojska Polskiego 70
12-250 Orzysz

URZĄD MIEJSKI W ORZYSZU
BIURO OBSŁUGI INTERESANTÓW
W PŁYNEŁO
5560
dnia 2025 -04- 10
Ilość zał. podpis

Orzysz, dn. 08.04.2025 r.

P.S. Kmiotkowski
2025. 04. 11
Orzysz
MPF
LIG
do urz.
Burmistrz

Burmistrz Orzysza
ul. Rynek 3
12-250 Orzysz

Szanowny Panie Burmistrzu,

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Wojska Polskiego 70 w Orzyszu pragnie odnieść się do propozycji dotyczącej wykonania dodatkowej drogi dojazdowej do Osiedla Słonecznego, która została przedstawiona podczas spotkania z mieszkańcami. Po przeprowadzeniu konsultacji z właścicielami zdecydowaliśmy, że propozycja zostanie odrzucona.

Przede wszystkim, propozycja nie spotkała się z jednomyślnością wśród właścicieli, co wynika z różnorodnych opinii oraz aktualnego stanu prawnego związanego z trwającym postępowaniem dotyczącym nabycia praw do lokalu. Dodatkowo usytuowanie planowanej drogi, która miałaby przebiegać bezpośrednio pod oknami naszego budynku budzi wątpliwości wśród niektórych mieszkańców. Taki przebieg drogi wiązałby się z istotnym pogorszeniem komfortu życia, zmniejszeniem prywatności oraz zwiększeniem hałasu.

Z powyższych względów, apelujemy o odrzucenie tej propozycji i wzięcie pod uwagę opinii właścicieli.

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej

Stanisław Oleńko
Bożena Duchnowska

Adres do korespondencji

ADMINISTRATOR sp. z o.o.
UL. Rynek 4a
12-250 Orzysz
admorzysz@wp.pl