

WIG.6721.1.2.2025.DGA

Orzysz, dnia 06 marca 2025 r.

## **UZASADNIENIE**

### **odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych na terenie miasta Orzysz**

(dotyczy Uchwały Nr IV/37/24 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 28 sierpnia 2024 r.)

Dla obszaru obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Orzysz, przyjęty Uchwałą Nr XXXVII/574/05 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 26 października 2005 r. Wskazany akt prawa miejscowego przeznacza obszar pod tereny usług uciążliwych, oznaczonych symbolem UU. Planowane przedsięwzięcie nie jest sprzeczne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Orzysz.

Celem opracowania planu miejscowego jest przeznaczenie terenu pod punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

Projekt planu miejscowego dotyczy obszaru położonego w granicach miasta Orzysz. Obszar przewidziany do objęcia planem miejscowym obejmuje działkę o numerze ewidencyjnym nr 572/1, zlokalizowaną w obrębie geodezyjnym 1 – Orzysz. Jego powierzchnia wynosi ok. 0,3 ha. W sąsiedztwie przedmiotowego obszaru występują głównie tereny niezagospodarowane.

W ramach wniosku o odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania przeanalizowano następujące zagadnienia:

- 1) projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy obszaru w granicach jednej gminy;
- 2) stopień w jakim dokument ustala ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć, w odniesieniu do usytuowania, rodzaju i skali tych przedsięwzięć – projekt planu miejscowego ma na celu przeznaczenie terenu pod punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych.;
- 3) powiązania z działaniami przewidzianymi w innych dokumentach – brak;
- 4) przydatność w uwzględnieniu aspektów środowiskowych, w szczególności w celu wspierania zrównoważonego rozwoju oraz we wdrażaniu prawa wspólnotowego w dziedzinie ochrony środowiska – brak;
- 5) powiązania z problemami dotyczącymi ochrony środowiska – brak;
- 6) prawdopodobieństwo wystąpienia oddziaływań na środowisko – brak; projekt planu miejscowego ma na celu przeznaczenie terenu pod punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
- 7) prawdopodobieństwo wystąpienia oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych – brak;
- 8) prawdopodobieństwo wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska – brak;
- 9) występowanie obszarów o szczególnych właściwościach naturalnych – brak;
- 10) występowanie obszarów posiadających znaczenie dla dziedzictwa kulturowego – brak;
- 11) występowanie obszarów wrażliwych na oddziaływania – brak;
- 12) istniejące przekroczenia standardów jakości środowiska – nie występują;

- 13) intensywne wykorzystywanie terenu – w obowiązującym planie miejscowym obszar przeznaczony jest pod usługi uciążliwe, oznaczone symbolem UU, projektowany plan miejscowy ma na celu realizację punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
- 14) formy ochrony przyrody – brak.

Powyższa analiza dowodzi, że odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko do **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych na terenie miasta Orzysz** opracowywanej na podstawie Uchwały Nr IV/37/24 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 28 sierpnia 2024 roku jest zasadne. Plan miejscowy, ma na celu aktualizację ustaleń zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz obecnymi potrzebami – w szczególności w zakresie przeznaczenia terenu pod punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

**Odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych na terenie miasta Orzysz:**

- 1) Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie, Wydział Spraw Terenowych II w Elku (pismo z dnia 28 lutego 2025 r., znak WSTŁ.410.3.2025.KL);
- 2) Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Pisz (pismo z dnia 11 lutego 2025 r. znak ZNS.9022.2.5.2025).

Ww. uzgodnienia stanowią Załączniki do niniejszego uzasadnienia.

  
**BURMISTRZ**  
*mgr Zbigniew Włodkowski*