

**UCHWAŁA NR IX/76/24  
RADY MIEJSKIEJ W ORZYSZU**

z dnia 10 grudnia 2024 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr VIII/66/24 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 27 listopada 2024 r.  
w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.) Rada Miejska w Orzyszu uchwala, co następuje:

**§ 1.** W uchwale nr VIII/66/24 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 27 listopada 2024 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości uchyla się §2 o następującej treści: " Zwolnienie o którym mowa w § 1 nie dotyczy gruntów, budynków lub ich części oraz budowli lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej".

**§ 2.** Zmianie ulega numeracja paragrafów w ten sposób, iż: dotychczasowy paragraf 3 staje się paragrafem 2, paragraf 4 staje się paragrafem 3, paragraf 5 staje się paragrafem 4, a paragraf 6 staje się paragrafem 5.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Orzysza.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

I Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej

**Edward Majewski**

## UZASADNIENIE

Podstawę prawną podjęcia uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości stanowi art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.). W świetle tego przepisu rada gminy posiada uprawnienie do wprowadzenia w drodze uchwał zwolnień przedmiotowych w zakresie podatku od nieruchomości.

Niniejsza uchwała ma na celu uchylenie zapisu § 2 w Uchwale Nr VIII/66/24 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 27 listopada 2024 r. w sprawie wprowadzenia zwolnień od podatku od nieruchomości, który wykluczał możliwość zwolnienia.

W myśl art. 20b ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, jeżeli uchwała przewiduje udzielenie pomocy publicznej, uchwała ta powinna być podjęta z uwzględnieniem przepisów dotyczących pomocy publicznej. Projekt niniejszej uchwały został dostosowany i przygotowany w oparciu o obowiązujące przepisy ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.) oraz w oparciu o Rozporządzenie Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L, 2023/2831 z 15.12.2023). Przedłożony projekt uchwały został poddany procedurze zgłoszenia Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w trybie przewidzianym w art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 r. Nr 59 poz. 404 z późn. zm.).