



# INSTRUKCJA WYPEŁNIENIA WNIOSKU DO PLANU OGÓLNEGO



Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: .....BURMISTRZ ORZYSZA.....

2. RODZAJ PISMA<sup>1)</sup>

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu<sup>2)</sup>  
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu<sup>3)</sup> ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu<sup>3)</sup>

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO<sup>1)</sup>

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy  
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji  
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane  
☐ 3.4. audyt krajobrazowy  
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO<sup>4)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: .....JAN KOWALSKI.....  
Kraj: .....POLSKA Województwo: .....  
Powiat: .....PISKI..... Gmina: .....WARMIŃSKO-MAZURSKIE.....  
Ulica: .....URZĘDOWA..... Nr domu: ...7... Nr lokalu: .....  
Miejscowość: .....ORZYSZ..... Kod pocztowy: .....12-250.....  
E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): .....jankowalski@onet.pl.....  
Nr tel. (nieobowiązkowo): .....000-0000-000.....  
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>5)</sup>: ...../kowalski/skrytka.....

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO<sup>4)</sup>

(Nieobowiązkowo)

Kraj: ..... Województwo: .....  
Powiat: ..... Gmina: .....  
Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....  
Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

6. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>4)</sup>

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: .....  
Kraj: ..... Województwo: .....  
Powiat: ..... Gmina: .....  
Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....  
Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....  
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): .....  
Nr tel. (nieobowiązkowo): .....  
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>5)</sup>: .....

Podaj nazwę organu i zaznacz rodzaj pisma

2.1. wniosek do projektu aktu

3.1. plan ogólny gminy

←

Podaj dane osobowe

Imię, nazwisko oraz dane adresowe

←

←

Zaznacz, czy jesteś właścicielem czy użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem

Podaj adres do korespondencji o ile jest inny niż w punkcie 4

←

Podaj dane pełnomocnika, jeśli go posiadasz

←

**7. TREŚĆ PISMA****7.1. Treść<sup>(6)</sup>****WNIOSKUJĘ O USTALENIE STREFY (NAZWA/SYMBOL STREFY PLANISTYCZNEJ DLA DZIAŁKI****NR....., OBRĘB....., JEDNOSTKA.....****7.2. (Nieobowiązkowo)** W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

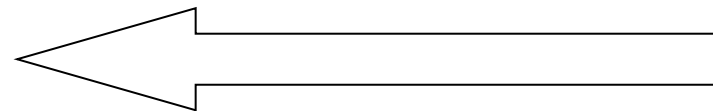
Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup>	7.2.4. Treść <sup>(6)</sup>
1	plan ogólny miasta i gminy Orzysz.....	281602_5.00 10.82/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	...składam wniosek o.....

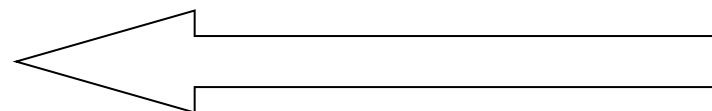
**7.3. (Nieobowiązkowo)** W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup>	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) <sup>8)</sup>	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	..... plan ogólny miasta i gminy Orzysz	281602_5.00 10.82/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	SU – strefa usługowa...	np.60%...	np.12m...	np. 40 %.....

**Wpisz treść wniosku**

Podaj pełne dane dotyczące wnioskowanego obszaru (nr ewidencyjny działki, obręb, jednostka) Dane identyfikacyjne można znaleźć na stronie <https://orzysz.e-mapa.net/>

**Strefy planistyczne:****SW**–strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną**SJ**–strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną**SZ**–strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową**SU**–strefa usługowa**SH**–strefa handlu wielkopowierzchniowego**SP**–strefa gospodarcza**SR**–strefa produkcji rolniczej**SI**–strefa infrastrukturalna**SN**–strefa zieleni i rekreacji**SC**–strefa cmentarzy**SG**–strefa górnictwa**SO**–strefa otwarta**SK**–strefa komunikacyjna**Nieobowiązkowo**

Możesz wpisać dodatkowe informacje w punkcie 7.2 i 7.3



## 8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

## 9. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.<sup>1)</sup> .....

## 10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: .....Jan Kowalski..... Data: 15.10.2024 r.

<sup>1)</sup> W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

**Zaznacz, jeśli wyrażasz zgodę na korespondencję elektroniczną**

**Zaznacz, jeśli posiadasz pełnomocnika oraz dołącz potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej**

**Podpisz się czytelnie i podaj datę**



## Wypełniony wniosek można złożyć

### ELEKTRONICZNIE

- e-mail: [um@orzysz.pl](mailto:um@orzysz.pl)
- za pośrednictwem platformy usług administracji publicznej ePUAP /umorzysz/SkrytkaESP

### LISTOWNIE LUB OSOBIŚCIE

- Urząd Miejski w Orzyszu, ul. Rynek 3, 12-250 Orzysz

Wnioski złożone po terminie lub w innej formie niż na obowiązującym formularzu **NIE BĘDĄ ROZPATRZONE**