

**UCHWAŁA NR IV/34/24
RADY MIEJSKIEJ W ORZYSZU**

z dnia 28 sierpnia 2024 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr LXII/560/24 Rady Miejskiej w Orzyszu
z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a. ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Rada Miejska w Orzyszu uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LXII/560/24 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 2 dotychczasowy zapis "Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu sprzedaży nieruchomości wymienionej w § 1 na rzecz obecnego dzierżawcy." **zastępuje się** zapisem "Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu sprzedaży nieruchomości wymienionej w § 1."

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Orzysza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Anna Pilarczyk

Uzasadnienie

Wnioskowana sprzedaż obejmuje nieruchomość składającą się z działek oznaczonych numerami geodezyjnymi 572/6 o powierzchni 0,3000 ha i 572/7 o powierzchni 0,3001 ha położonej w obrębie geod. miasta Orzysz, przy ul. Wierzbńskiej.

PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok wystąpiła z wnioskiem w dniu 05.03.2024 r. o sprzedaż przedmiotowych nieruchomości w trybie bezprzetargowym z zastosowaniem art. 37 us. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz.344 ze zm.) z przeznaczeniem na budowę stacji transformatorowej 110/15 kV.

Przedmiotowa inwestycja będzie realizowana przez PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie - podmiot, dla którego działalność powyższa stanowi cele statutowe, z którego dochody przeznacza się w całości na działalność statutową.

Zmiana dotyczy zapisu w § 2. zawartego w Uchwale Nr LXII/560/2024 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 27 marca 2024 r., w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej, który miał zapis *"Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu sprzedaży nieruchomości wymienionej w § 1 na rzecz obecnego dzierżawcy."*, który **zastępuje się** zapisem *"Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu sprzedaży nieruchomości wymienionej w § 1"*, gdyż wnioskodawca PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok nie jest dzierżawcą wnioskowanych do zakupu nieruchomości.