

## PROTOKÓŁ 02/2024

ze wspólnego posiedzenia Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego z Komisją Rolnictwa i ochrony Środowiska 22 lutego 2024 roku w sali nr 113 Urzędu Miejskiego w Orzyszu od godz. 13:00 do 15:00.

Obradom przewodniczył Andrzej Rogiński - Przewodniczący Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego, który o godz. 13<sup>00</sup> otworzył posiedzenie i powitał wszystkich obecnych na sali. **Listy obecności jako załącznik 1 do protokołu.**

Radni obecni na posiedzeniu:

- Komisja Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego na stan 7 członków obecnych – 6 radnych.
- Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska na stan 6 członków obecnych – 6 radnych.

Komisje mają kworum.

### Ad. 2

Burmistrz zgłosił do porządku obrad projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Powiatu Piskiego dla ZOZ szpitala powiatowego w Piszcu.

Przewodniczący Komisji przedstawił pod głosowanie wniosek i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 9 „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 0 przyjęły zgłoszony projekt uchwały.

Przewodniczący zaproponował, aby przyjęty projekt uchwały omawiać w 5 I), następnie przedstawił wniosek o zaopiniowanie porządku posiedzenia po zmianach i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 9 „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 0 przyjęły wniosek.

Przyjęty plan posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum komisji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
  - a) Wniosek o dodanie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Powiatu Piskiego z przeznaczeniem dla ZOZ Szpitala Powiatowego w Piszcu;
  - b) Przyjęcie porządku posiedzenia po zmianach
3. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji Rady Miejskiej.
4. Informacja o funkcjonowaniu cmentarzy komunalnych w gminie Orzysz:
  - poziom usług i nowe propozycje;
  - zabezpieczenie nowych terenów na pochówki;
  - słabe punkty.
5. Rozpatrzenie projektów uchwał na sesję w sprawie:
  - a) uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej Miasta i Gminy Orzysz na lata 2024 - 2030;
  - b) sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej ( lokal nr 1 na dz. 316/23 Orzysz);
  - c) sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej ( lokal nr 6 na dz. 316/23 Orzysz);
  - d) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego na terenie miasta Orzysz przy ul. Mazurskiej;
  - e) przyznania dotacji celowej z budżetu Gminy Orzysz na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

- lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków z terenu Gminy Orzysz w roku 2024;
- f) zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umów najmu lokali mieszkalnych w ramach pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania;
  - g) udzielenia pomocy finansowej Samorządowi Województwa Warmińsko – Mazurskiego na dofinansowanie zadań związanych z funkcjonowaniem Biura Regionalnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego w Brukseli w 2024 r.
  - h) przyznania dotacji celowej z budżetu Gminy Orzysz na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków z terenu Gminy Orzysz w roku 2024 ( Orzysz );
  - i) przyznania dotacji celowej z budżetu Gminy Orzysz na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków z terenu Gminy Orzysz w roku 2024 ( Okartowo) ;
  - j) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Orzysz na lata 2024 – 2036;
  - k) zmiany budżetu Gminy Orzysz na rok 2024;
  - l) udzielenia pomocy finansowej na rzecz Powiatu Piskiego z przeznaczeniem dla ZOZ Szpitala Powiatowego w Piszu.

**6. Wnioski, zapytania, informacje.**

**Ad. 3**

Do protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji uwag nie zgłoszono, a więc został przyjęty przez aklamację.

**Ad. 4**

O funkcjonowaniu cmentarzy komunalnych w gminie Orzysz wypowiadał się Zbigniew Książek **(informacje jako załącznik 2 do protokołu)**. Przedstawił planowane rozszerzenie usług komunalnych o: budowa grobów na zlecenie, wyszukiwanie grobów, budowa kolumbarium, utrzymanie czystości grobów.

Przedstawił ilość wolnych miejsc na pochówki I kosztorys na rozbudowę nowego cmentarza. Krzysztof Grądzki stwierdził, że trzeba podnieść koszty utrzymania cmentarza, gmina nie może dokładać do cmentarza tylu pieniędzy.

Radna Halina Mikucka przypomniała, że dawniej w cenniku były zamieszczone I wykonywane usługi – wykopanie grobu. Zadała pytanie też, kto miałby to robić. Trzeba by było zatrudnić pracownika I zakupić niezbędny sprzęt. Zdaniem Radnej jest to bez szans, ponieważ rodziny korzystają z usług domu pogrzebowego, który wykonuje je kompleksowo włącznie z wykopaniem grobu.

Zbigniew Książek wskazał, że w sąsiednich Gminach ceny usług są dużo wyższe, należy dokonać aktualizacji cennika I zwiększyć zakres usług, aby poprawić kondycję finansową kiedy Spółka ma 70 tys strat.

Radny Adam Myka zauważył, że to na pewno nie poprawiłoby sytuacji PUK-u.

Burmistrz podziękował Przewodniczącemu Komisji za wywołanie tematu. Spółka narzeka na problem, zapyta, dlaczego nie zareagowali I nie zmieniali regulaminu wcześniej, tylko dopiero wtedy kiedy podjęto temat zauważono nie spinające się bilanse. Zdaniem Burmistrza cmentarz musi się bilansować, tak jak każdy dział. Regulamin nie był zmieniany od kilku lat, gdzie w tym czasie były podwyżki elementów składowych oraz najniższego wynagrodzenia. Wobec powyższego zgodził się z podniesieniem opłat za cmentarz I zastrzegł, że bez możliwości o wkład z gminy, przy czym należy ograniczyć wydatki. Ogólnie Spółka powinna zastanowić się nad zarządzaniem

cmentarza. W dalszej wypowiedzi odniósł się do zadań zaplanowanych do realizacji w najbliższym czasie. Wskazał na brak kreatywności przy wykorzystaniu szansach na tańsze wykonanie zadań, np przy możliwym wykonaniu przyłącza wody, czy budowa sanitariatów. Temat krzyża jest nieaktualny, ponieważ będzie zrealizowany przez Urząd.

Przewodniczący Komisji dodał, że niebotycznie koszty generują ceny za wywóz śmieci. Burmistrz potwierdził, że sprawa śmieci na cmentarzu nadal nie jest rozstrzygnięta. W podsumowaniu Burmistrz wskazał, aby Spółka przy obecnej sytuacji finansowej, kiedy Spółka jest w momencie realizacji największej inwestycji, powinna starać się o środki zewnętrzne do realizacji niezbędnych zadań. Należy monitorować budżet cmentarza co pół roku.

Radny Dariusz Kizling wskazał zastosowanie systemu oszczędnego i racjonalnego, ponieważ nie można obciążać mieszkańców za obecny stan. Wskazane jest podjęcie dwóch działań: zwiększyć ceny na usługach tam gdzie można i na krajowym poziomie, a drugie to zniwelować koszty przez segregowanie śmieci z cmentarza.

## **Ad. 5**

### **a) Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej Miasta i Gminy Orzysz na lata 2024 - 2030.**

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz Zbigniew Włodkowski. Przedstawione zmiany w projekcie uchwały wynikają z nowelizacji ustawy o przeciwdziałaniu przemocy domowej.

Dyrektor Joanna Kawecka przedstawiła dokonane zmiany w nazewnictwie i w zadaniach, aby mogły wpisać się w program rządowy.

Burmistrz przedstawił pomysł Komisji Oświatowej wprowadzenia prohibicji w porze wieczornej na terenie miasta.

Przewodniczący Komisji Andrzej Rogiński stwierdził, że większe miasta wprowadzają prohibicje ze względu na mieszkańców, którzy skarżą się na hałas, bójki, awantury, które są wokół barów i dyskotek.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie

*Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 9, „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 0 wydały opinię pozytywną.*

### **b) Projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej (lokal nr 1 na dz. 316/23 Orzysz).**

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz Zbigniew Włodkowski i jest również uzasadnieniem do następnego projektu. Wcześniej działkę w podobnej sytuacji sprzedano na podstawie przedmiotowej uchwały bez konieczności podejmowania odrębnej uchwał. Idąc tym samym torem sprzedano działkę w tej samej lokalizacji ale referendarz zmienił stanowisko, że działka powinna być sprzedana na podstawie oddzielnej uchwały.

Naczelnik Katarzyna Owczarek potwierdziła i dodała, że Gmina złożyła skargę do sądu. Niestety sąd przychylił się do opinii referendarza o podjęciu uchwał indywidualnych argumentując zmianą doktryną prawną i muszą być podjęte uchwały indywidualne.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie

*Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 7, „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 2 wydały opinię pozytywną.*

**c) Projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej (lokal) nr 6 na dz. 316/23 Orzysz)**

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie

Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 7 „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 2 *wydały opinię pozytywną.*

**d) Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego na terenie miasta Orzysz przy ul. Mazurskiej**

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz Zbigniew Włodkowski. Na obszarze, którego dotyczy projekt, planowana jest budowa PSZOK-u I należy zmienić jego przeznaczenie, ponieważ w obecnym stanie teren przeznaczony jest na oczyszczanie ścieków. Gmina chce dokonać tego w sposób skrócony, wobec czego należy wyłonić wykonawcę w przeciągu trzech miesięcy. W przeciwnym wypadku przepadnie dofinansowanie.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie

Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 9 „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 0 *wydały opinię pozytywną.*

**e) Projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji celowej z budżetu Gminy Orzysz na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków z terenu Gminy Orzysz w roku**

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz Zbigniew Włodkowski. Projekt uchwały dotyczy odnowy empory w Kościele w Okartowie.

Więcej pytań nie zgłoszono

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie

Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 9 „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 0 *wydały opinię pozytywną*

**f) Projekt uchwały w sprawie zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umów najmu lokali mieszkalnych w ramach pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania**

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz Zbigniew Włodkowski. Jest planowana budowa nowych bloków mieszkalnych i zachodzi konieczność ustalenia zasad naboru zainteresowanych mieszkaniami.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie

Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 9 „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 0 *wydały opinię pozytywną*

**g) Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Samorządowi Województwa Warmińsko – Mazurskiego na dofinansowanie zadań związanych z funkcjonowaniem Biura Regionalnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego w Brukseli w 2024 r**

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz Zbigniew Włodkowski i zapewnił, że kwota nie uległa zmianie w stosunku do ubiegłego roku.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie

*Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 9 „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 0 wydały opinię pozytywną*

**h) Projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji celowej z budżetu Gminy Orzysz na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków z terenu Gminy Orzysz w roku 2024 ( Orzysz )**

Uzasadnienie do dwóch projektów przedstawił Burmistrz Zbigniew Włodkowski. Pierwszy projekt dotyczy renowacji Dużego Kościoła w Orzyszu. Gmina dostała dwie dotacje, którymi ma operować parafia w Okartowie pod nadzorem urzędu. Okartowo natomiast obligatoryjnie musi wykorzystać środki w ciągu jednego roku.

Pani Skarbnik wytłumaczyła, że aby dotacja doszła do skutku trzeba ją rozbić na dwie uchwały, na dwa lata, ponieważ dotacja jest na dany rok a inwestycja jest rozbita na dwa.

Więcej pytań nie zgłoszono

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie

*Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 9 „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 0 wydały opinię pozytywną*

*Komisje w głosowaniu jawnym w celu uchwały podpunktu h) „za” – 9 „przeciw” – 0; „wstrzyma.*

*Się” – 0 wydały opinię pozytywną*

**i) Projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji celowej z budżetu Gminy Orzysz na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków z terenu Gminy Orzysz w roku 2024 ( Okartowo)**

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz I dotyczy kościoła w Okartowie.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie

*Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 9 „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 0 wydały opinię pozytywną*

**j) Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Orzysz na lata 2024 – 2036**

Uzasadnienie przedstawiła Pani Skarbnik zgłaszając autopoprawkę do WPF oraz do zmian budżetu.. Zaproponowane zmiany do uchwały wskazane są w ostatnim załączniku do uchwały.

(ktoś) zapytał czy w dofinansowaniu tężni została by pewna suma. Pani Skarbnik potwierdziła, że fundusze zostaną.

(ktoś) zapytał kiedy będzie możliwość skorzystania z tężni. Pani Skarbnik odpowiedziała, że inwestycja jest przeznaczona na dwa lata.

Więcej pytań nie zgłoszono

*Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 9 „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 0 wydały opinię pozytywną*

**k) Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Orzysz na rok 2024**

Zmiany zostały omówione razem z podpunktem j).

Więcej pytań nie zgłoszono

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie

*Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 9 „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 0 wydały opinię pozytywną*

**l) Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Powiatu Piskiego z**

### **przeznaczeniem dla ZOZ Szpitala Powiatowego w Pisz**

Uzasadnienie przedstawił Burmistrz Zbigniew Włodkowski. Przeznaczona kwota przeznaczona jest na zakup nowego fotela ginekologicznego.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie

*Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 9 „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 0 wydały opinię pozytywną*

Projekty uchwał stanowią **załącznik 3 do protokołu**

### **Ad. 6 Wnioski, zapytania, informacje.**

Dariusz Kizling po odbytych zebraniach sołectkich przekazał:

1) temat wieńców dożynkowych, które wymagają bardzo dużej pracy i chętnych jest coraz mniej. Według osób biorących udział w tej aktywności, nagrody z urzędu są za małe co przyczynia się do coraz to mniejszego zainteresowania.

Burmistrz odpowiedział, że temat wieńców został już poruszony i sołectwa wiedzą jakie są pule nagród.

2) temat zgłoszony przez mieszkańców dotyczący utrzymania dróg. Pomysłem zaprezentowanym jest utworzenie magazynów z kruszywem, którym będą posługiwać się mieszkańcy, wykorzystując własny sprzęt do uzupełniania dróg.

Burmistrz odpowiedział, że podobna inicjatywa już jest używana na mieście (piasek do posypywania dróg zimą) ale trzeba się zastanowić czy aby na pewno będzie to używane w sposób do tego przeznaczony i czy nie doprowadzi to do konfliktów.

3) sprzedaż/kupno samochodu OSP Odoje. OSP zwróciło się z zapytaniem, czy mogliby sprzedać obecny wóz strażacki a otrzymaną kwotę przeznaczyć na nowy.

Burmistrz odpowiedział, że wóz strażacki jest własnością OSP i strażacy z Odoj mogą go sprzedać ale z własnych obserwacji ale rachunek nie będzie korzystny.

Krzysztof Grądzki zwrócił się z prośbą o uzupełnienie ubytków w nawierzchni dróg na ul. Kajki.

Burmistrz odpowiedział, że remonty dróg ruszą w połowie marca.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodniczący obrad zamknął wspólne posiedzenie Komisji.

Obradom przewodniczył:

/-/ Andrzej Rogiński

Protokół sporządziła: Joanna Drabent