

PROTOKÓŁ 10/2023

ze wspólnego posiedzenia Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego, Komisji Zdrowia i Opieki Społecznej, Oświaty, Kultury, Sportu oraz Turystyki i Promocji Gminy oraz Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Orzyszu w dniu 19 września 2023 roku w sali nr 113 Urzędu Miejskiego w Orzyszu od godziny 13:00 do 14:15

Obradom przewodniczyła Dorota Sienkiewicz - Przewodnicząca Komisji Zdrowia i Opieki Społecznej, Oświaty, Kultury, Sportu oraz Turystyki i Promocji Gminy.

Po sprawdzeniu obecności Przewodnicząca obrad stwierdziła kworum wszystkich komisji:

- Komisja Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego na stan 7 członków obecnych – 4 radnych.
- Komisja Zdrowia i Opieki Społecznej, Oświaty, Kultury, Sportu oraz Turystyki i Promocji Gminy na stan 8 członków obecnych – 6 radnych.
- Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska na stan 6 członków obecnych – 5 radnych.

W spotkaniu uczestniczyli również Burmistrz Orzysza, Skarbnik Gminy oraz przez łącze internetowe urbanista Michał Romański wraz z pracownikiem z biura urbanistycznego ESPRIT w Olsztynie.

O godz. 13:06 na komisję dołączyli Wicestarosta Marek Wysocki oraz Radny Dariusz Kizling.

Od tej chwili zwiększyła się liczba obecnych radnych w komisji:

- Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego, na stan 7 członków obecnych – 5 radnych.
- Rolnictwa i Ochrony Środowiska na stan 6 członków obecnych – 6 radnych.

Listy obecności jako załącznik 1 do protokołu.

Ad. 2

Przewodnicząca do przesłanego porządku posiedzenia zgłosiła błąd pisarski, w podpunkcie b) i c) punktu 5. zamiast „uchwalenia” powinno być „zmiany” więcej zmian do porządku obrad nie zgłoszono. Wobec powyższego posiedzenie przebiegało zgodnie z planem przesłanym w zaproszeniach:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum Komisji
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z ostatnich posiedzeń Komisji Rady Miejskiej.
4. Analiza wykonania budżetu za I półrocze 2023 r.
5. Rozpatrzenie projektów uchwał na sesję w sprawie:
 - a) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Góra, gm. Orzysz;
 - b) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2023-2032;
 - c) zmiany budżetu gminy Orzysz na rok 2023.
6. Wnioski, zapytania, informacje.

- pismo z Ministerstwa Spraw Zagranicznych z propozycją podjęcia uchwały w sprawie reparacji, odszkodowań i zadośćuczynienia z tytułu strat, jakie Polska poniosła z powodu napadów Niemiec oraz późniejszej okupacji.

Ad. 3

Do protokołów z ostatnich posiedzeń Komisji uwag nie zgłoszono, więc zostały przyjęte przez aklamację.

Ad. 4

Na temat wykonania budżetu za I półrocze 2023 r. wypowiedzieli się Burmistrz i Skarbnik Gminy. Informacja stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Burmistrz zwrócił uwagę na strukturę wykonania dochodów, które zaplanowano na kwotę 62 mln zł a wykonano na kwotę prawie 25 mln zł co stanowi 40 % realizacji. W tym dochody bieżące wykonano na poziomie 51,34 % jest to dobry wskaźnik, wskazujący, że wydatki bieżące miały pokrycie. Natomiast dochody majątkowe (sprzedaż mienia i dotacje inwestycyjne) są wykonane zaledwie na poziomie 9,17 %. Zaplanowanych zostało wiele inwestycji ale w pierwszym półroczu niewiele się zadziało. Rozstrzygane są złożone wnioski i dopiero w II półroczu będą wpływały dotacje. Na koniec I półrocza sprzedaż mienia była na niskim poziomie, co zmieniło się i na połowę września wskaźnik realizacji wynosi 75%. Wydatki na 2023 rok zaplanowano na kwotę 74 mln zł , w pierwszym półroczu wykonano 24,5 mln zł, co stanowi 33 %. Wydatki bieżące zrealizowano na poziomie 45,73% i majątkowe 9,38 %. Po porównaniu dochodów i wydatków wynika, że dochody zrealizowano w 40% a wydatki 33 %, czyli więcej środków wprowadzono do budżetu aniżeli wydatkowano. Skarbnik celem uzupełnienia wypowiedzi Burmistrza dodała, że w efekcie realizacji budżetu na przedstawionym poziomie powstała nadwyżka w wysokości 397 261,58 zł. W I półroczu 2023 r. gmina dokonała spłaty rat kredytów przypadających do spłaty w roku budżetowym w kwocie 178 745,00 co stanowiło 100% planowanych spłat. Stan zadłużenia gminy na koniec okresu sprawozdawczego wynosił 3 697 335,00 zł W dalszej części wypowiedzi Skarbnik przedstawiła poszczególne działy z realizacją poniżej 50%. Zarówno w planowanych dochodach jak i wydatkach.

Radna Elżbieta Bartkowska zapytała o z czego wynika deficyt w wysokości 11 680 tys. zł i czy taki deficyt ma gmina Orzysz na koniec I półrocza.

Skarbnik wyjaśniła, że podana kwota odnosi się do zaplanowanego budżetu i wynika z różnicy pomiędzy zaplanowanymi dochodami a zaplanowanymi wydatkami.

Burmistrz zwrócił uwagę, że jest to zaplanowany deficyt a aktualnie omawiane jest wykonanie budżetu za I półrocze, które zamyka się nadwyżką budżetową w wysokości 300 tys zł. Dodał, że deficyt został zaplanowany, ponieważ zakładano, że w I półroczu rozpocznie się poważna inwestycja i Gmina nie mając środków na wkłady własne i będzie zmuszona zaciągnąć kredyt.

Więcej pytań nie zgłoszono do wykonania budżetu za I półrocze 2023 r.

Ad. 5

a) Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Góra, gm. Orzysz.

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawili Burmistrz Orzysza oraz Pani urbanistka z biura projektowego ESPRIT.

Słowem wprowadzenia Burmistrz poinformował, że opracowanie nowego planu miejscowego miało kilka celów, jednym była zmiana sposobów odprowadzania odpadów ciekłych.

Dotychczasowa regulacja przewidywała odprowadzanie tylko do istniejącej sieci wodnokanalizacyjnej. Ponieważ takiej sieci nie wybudowano w tym obszarze problem było usankcjonowanie funkcjonowania wybudowanych budynków mieszkalnych. Kolejna istotna zmiana wprowadza zapis dopuszczający szamba oraz przydomowe oczyszczalnie ścieków, uszczegóławia możliwość zabudowy na terenach nabrzeżowych związanej z utrzymaniem standardów sanitarnych ruchu turystycznego.

O szczegółach prac oraz ideach, które przyświecały przy tworzeniu nowego planu wypowiedziała się urbanistka z biura ESPRIT. Prace trwały od momentu podjęcia uchwały intencyjnej podjętej w 2020 roku, na podstawie której sporządzony został omawiany projekt planu. Granicami planu został objęty obszar 103 ha.

Pytań nie zgłoszono.

Przed głosowaniem Przewodnicząca Dorota Sienkiewicz poprosiła o potwierdzenie obecności Radnych wszystkich komisji. Wszystkie komisje mają kworum.

Przewodnicząca obrad przedstawiła wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządziła głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 12 „przeciw” – 0; „wstrzym. się” – 0 *wydały opinię pozytywną.*

b) Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2023-2032.

Uzasadnienie przedstawiła Skarbnik Gminy. Zmiany polegają na aktualizacji planu dochodów i wydatków budżetu. Plan dochodów zwiększa się o 4 142 194,66 zł, plan wydatków zwiększa się o 2 387 217,55 zł. Deficyt po zmianach wynosi 8 691 308,82 zł. W załączniku nr 2 Wykaz przedsięwzięć dokonuje się aktualizacji limitów nakładów finansowych w latach 2023-2026. Pytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca obrad przedstawiła wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządziła głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 12 „przeciw” – 0; „wstrzym. się” – 0 *wydały opinię pozytywną.*

c) Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Orzysz na rok 2023 .

Uzasadnienie przedstawiła Skarbnik Gminy. Przedstawione zmiany polegały na zwiększeniu planu:

- dochodów o 4 142 194,66 zł, które ogółem będą wynosiły 67 067 805,28 zł;
- wydatków o 2 387 217,55 zł. , po zmianach ogółem 75 759 114,10 zł.

Deficyt będzie wynosił 8 691 308,82 zł. Odnosząc się do zmian omówiła ze wskazaniem poszczególnych działów (załącznik nr 8 do projektu uchwały).

Radny Adam Myka wskazał, że Gmina otrzymała 1 700 tys. zł rekompensaty za utracone dochody i zapytał ile naprawdę Gmina straciła. Skarbnik odpowiedziała, że ciężko oszacować jaka to może być kwota, w dochodach Gmina ma mniej o 6 mln zł., to jest pewne.

Burmistrz wskazał z czego Gmina utraciła dochody. Utraciła odpisy od osób pracujących będących w wieku 18-26 lat, którzy są zwolnieni od płacenia podatku. Gmina otrzymuje również mniejszy odpis od pozostałej populacji pracującej, ponieważ zmniejszono podatek z

18% na 12% , od samej populacji pracującej o 7% zmniejszyły się odpisy dla samorządów. Zdaniem Burmistrza jest to mniej około 7,5 mln zł. Przyjmując kwotę wskazaną przez Skarbnik 6 mln zł pomniejszając o rekompensatę 1 700 tys. zł to otrzymuje się wynik 4 300 tys. zł strat budżetowych dla Gminy, które dawniej wystarczały na inwestycje. Burmistrz wspólnie ze Skarbnik mają obawy jak uda się spiąć budżet na 2024 rok.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca obrad przedstawiła wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządziła głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym „za” – 12 „przeciw” – 0; „wstrzym. Się” – 0 *wydały opinię pozytywną.*

Ad.6

Wicestarosta Marek Wysocki poinformował, że tegoroczne inwestycje nie są zagrożone. O inwestycjach na przyszły rok trudno jest coś określić, więcej będzie można powiedzieć po 15 października. Aktualnie Starostwo czeka jeszcze na dofinansowanie na most w Rostkach, Klusach, drogę w m. Dziubiele, Tuchlin.

Burmistrz poinformował, że z Polskiego Ładu na tereny popegeerowskie Gmina Orzysz otrzymała środki na drogi w Szwejkówku, Cierzpięty, wszystkie drogi w Okartowie a w Orzyszu na ul. Leśna do plaży miejskiej.

Przewodnicząca Komisji Dorota Sienkiewicz przywołała temat pisma skierowanego do Rady z Ministerstwa Spraw Zagranicznych z propozycją podjęcia uchwały w sprawie reparacji, odszkodowań i zadośćuczynienia z tytułu strat, jakie Polska poniosła z powodu napaści Niemiec oraz późniejszej okupacji.

W dyskusji Radni wypowiedzieli się, iż nie jest to w kompetencji samorządu.

Burmistrz poinformował, że nie rekomenduje takiego projektu uchwały.

Elżbieta Bartkowska zgłosiła zalegające spadły owocowe ze śliwy na ul Osiedle Robotnicze 4 i na ul. Kanałowej.

Burmistrz poinformował, że owoce są już sprzątnięte, co potwierdziła Przewodnicząca Komisji Dorota Sienkiewicz. Owoce będą zbierane sukcesywnie ale nie codziennie z uwagi na ograniczone zasoby kadrowe.

Krzysztof Grądzki zgłosił nieświecącą lampę uliczną na skrzyżowaniu ulic Kajki i Śniardwy i zapytał o postęp prac przy budowie ciepłowni.

Burmistrz poinformował, iż do końca listopada w mieście i na wsiach zostanie wymienione całe oświetlenie na oświetlenie energooszczędne, prace wykona Barma. W tym roku nie planuje się zimowego wyłączania oświetlenia w ramach działań oszczędnościowych.

W temacie ciepłowni w przyszłym tygodniu odbędzie się spotkanie z radą nadzorczą PUK-u i rady budowy w sprawie harmonogramu prac. Po tym spotkaniu Burmistrz będzie mógł odpowiedzieć , czy terminem zakończenia budowy ciepłowni zaplanowany na grudzień 2023 r. nie jest zagrożony.

Elżbieta Bartkowska przypomniała temat kastracji kotów.

Burmistrz poinformował, że po ostatniej sesji zostały zabezpieczone środki i szeroko poszła informacja. Opiekunowie zwierząt już składają wnioski.

Wicestarosta Marek Wysocki zgłosił nieświecące lampy przy składnicy drzewa oraz poinformował, że w poniedziałek popołudniu na ul. Moniuszki z kranów leciała brązowa woda. Radni również podnieśli temat okresowego braku wody lub słabego ciśnienia.

Burmistrz poinformował, że z informacji pozyskanych od PUK, że wojsko zamówiło ze Spółki pewną ilość wody, jednak prowadzone inwestycje potrzebują większej ilości wody. Przy tankowaniu cysterny następuje nagłe mocne, krótkotrwałe uderzenie ciśnienia powodujące zrywanie osadów zalegających w rurach. Sprawa była zgłaszana do wojska ale zdaniem

Burmistrza powinno być jednoznaczne twarde stanowisko aby konsekwentnie rozwiązać problem. Podobnie było z parkowaniem samochodów przez pracowników wojska na terenach gminnych.

Adam Myka zwrócił uwagę, że nie właściwym jest pobieranie uzdatnianej wody do celów budowlanych.

Przewodnicząca Rady poinformowała Radnych o wyborach uzupełniających na ławników sądowych zarządzonych przez prezesa sądu okręgowego w Olsztynie i w związku z tym zachodzi potrzeba powołania zespołu ds. opiniowania kandydatów. Przewodnicząca zaproponowała, aby w skład zespołu weszły te same osoby co poprzednio. Radni wyrazili zgodę.

Ponadto podziękowała za zamontowanie bramki wejściowej na targowicę ale zauważyła, że w sobotę bramka była zamknięta.

Halina Mikucka przekazała obawy mieszkańców z ul. Kolejowej, że przy budowie sieci ciepłowniczej tylko część budynków na ulicy została włączona do węzłów.

Burmistrz zapewnił, że jeżeli wspólnota złożyła deklarację i węzeł fizycznie jest wybudowany to budynki będą podpięte do sieci.

Dorota Sienkiewicz zgłosiła na cmentarzu przepełnione pojemniki na śmieci czarnymi workami, prawdopodobnie są to odpady budowlane. Radna zaproponowała aby zamontować mobilny monitoring aby namierzyć osoby podrzucające śmieci.

Burmistrz poinformował, że już była sytuacja, kiedy dzięki monitoringowi udało się namierzyć firmę budowlaną, która wyrzuciła śmieci do kontenerów przy cmentarzu. Po zgłoszeniu policja stwierdziła, że są to ogólnodostępne pojemniki, ponieważ stoją na zewnątrz.

Adam Myka wskazał, że rzadko spotyka się, aby pojemniki stały na zewnątrz cmentarzy.

Zbigniew Książek poinformował, że kiedyś pojemniki stały na cmentarzu ale ludzie skarżyli się na śmieci zlegające przy pomnikach i firma odbierająca śmieci miała problem z dostępem do pojemników.

Dorota Sienkiewicz zgłosiła również potrzebę przycięcia gałęzi drzew (klonów) na ulicy Osiedle Robotnicze 3. Ruch rozrośniętych gałęzi powoduje włączanie się lamp w porze nocnej.

Wioletta Kiewlak zwróciła się z prośbą, aby na plaży miejskiej w Orzyszu, kiedy odbywają się lekcje plenerowe, była udostępniana toaleta.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodnicząca obrad Dorota Sienkiewicz zamknęła wspólne posiedzenie Komisji.

Obradom przewodniczyła:

/-/Dorota Sienkiewicz

Protokół sporządziła: /-/ Joanna Drabent