



WIG.7226.12.2023.MST

Orzysz dn. 08.02.2023 r.

**RADA MIEJSKA W ORZYSZU
WPŁYNĘŁO**

Dnia: 08.02.2023

Ilość załączników.....

Podpis.....

**Elżbieta Bartkowska
Radna
Rady Miejskiej
w Orzyszu**

W odpowiedzi na interpelację z dnia 25.01.2023 r. dotyczącą braku studzienek do odpływu wody deszczowej przy ulicy Wojska Polskiego nr 1 i nr 10 oraz ul. Ogrodowej nr 5 i nr 7 informuję:

1. Jesienią 2022 r. odbyło się spotkanie z mieszkańcami oraz zarządcami Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Ogrodowej, którego jednym z tematów było uregulowanie wód opadowych i urządzenie przejazdu przy podwórkach tych Wspólnot. W ramach tego spotkania uzgodniono, że Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. wykona wymianę sieci kanalizacyjnej wraz z przebudową studzienek kanalizacyjnych, nawierzchnia dojazdowa zostanie ułożona z płyt ażurowych oraz że po wykonaniu dokładnego kosztorysu planowanych prac Wspólnoty Mieszkaniowe rozważą partycypację w kosztach tych prac.
2. Została również przeprowadzona wizja lokalna podwórek i dojazdów do budynków Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Ogrodowej 1, 2, 3, 4 i 5. Stwierdzono, że stan techniczny jest zły i należałoby przeprowadzić prace naprawcze. Ustalono, że koszt tych prac będzie za wysoki aby przeprowadziła je Gmina w ramach własnego budżetu szczególnie, że z przedmiotowych dojazdów i podwórek korzystają w większości mieszkańcy wspomnianych Wspólnot. W związku z ogłoszeniem naboru wniosków przez Urząd Wojewódzki na remonty dróg samorządowych, został złożony wniosek na przebudowę drogi wewnętrznej przy budynkach ul. Ogrodowa 4 i 5 wraz z odwodnieniem. Umożliwi to odprowadzenie wody deszczowej z pozostałych części podwórek, również przy ul. Wojska Polskiego 1. W trakcie tej inwestycji zaplanowana jest również wymiana sieci kanalizacyjnej. Nawiązując do powyższego, Gmina Orzysz wystąpi do poszczególnych Wspólnot Mieszkaniowych z pytaniem czy są skłonne do przeznaczenia środków z funduszy remontowych jako partycypacji w kosztach naprawy. Jednocześnie nadmieniam, że rozwiązanie problemu odwodnienia terenu wokół ww. budynków należy



zacząć w pierwszej kolejności od uregulowania odpływu wód opadowych z dachów tych budynków mieszkalnych, które reguluje prawo budowlane i należy do obowiązków właścicieli nieruchomości – wszystkie rynny od strony podwórka odprowadzają wodę bezpośrednio na grunt.

3. ul. Wojska Polskiego 10:

Gmina Orzysz prowadziła rozmowy z zarządcą DK nr 63 Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad w Olsztynie w celu podłączenia istniejących studzienek do nowobudowanej kanalizacji deszczowej na ul. Wojska Polskiego w Orzyszu, niestety GDDKiA nie wyraziła zgody na ich podłączenie. Przy posesji ul. Wojska Polskiego nr 10 istnieją trzy studzienki kanalizacyjne, które Gmina oczyści, gdy warunki pogodowe będą sprzyjające oraz przeanalizuje przełożenie kostki brukowej tzw. „trelinki” obok studzienki wjazdowej od strony DK16 w celu podniesienia terenu oraz wykonanie dodatkowej studzienki za terenem zielonym przy garażach. Po skalkulowaniu kosztów wykonania powyższych prac Gmina Orzysz wystąpi do Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Wojska Polskiego 10 z wnioskiem o przeznaczenie środków z funduszy remontowych jako partycypacji w kosztach naprawy, szczególnie, że z przedmiotowego podwórka korzystają w większości mieszkańcy tejże Wspólnoty.

4. Informuję również, że Wspólnoty Mieszkaniowe mogą pozyskać środki w wysokości do 5 000,00 zł z programu gminnego „Wspólne Podwórko 2023”. Uruchomienie tego programu nastąpi na przełomie marca / kwietnia a ogłoszenie ukaże się na naszej stronie www.orzysz.pl. Środki pozyskane w ten sposób mogą stanowić wkład finansowy do tych działań.

Z up. BURMISTRZA

mgr Beata Jażdżewska
Z up. BURMISTRZA ORZYSZA

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi:

M. Staszewski – 600 902 897

