

## PROTOKÓŁ 01/2022

ze wspólnego posiedzenia Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego oraz Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Orzyszu w dniu 19 stycznia 2022 roku w sali narad Urzędu Miejskiego w Orzyszu.

### Ad. 1

Obradom przewodniczył Andrzej Rogiński - Przewodniczący Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Orzyszu, który o godz. 13<sup>00</sup> otworzył posiedzenie i powitał wszystkich obecnych na sali. **Listy obecności jako załącznik 1 do protokołu.**

Komisje mają kworum.

Radni obecni na posiedzeniu:

1. Komisja Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego na stan 7 członków obecnych – 6 radnych.
2. Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska na stan 6 członków obecnych – 5 radnych.

Do spotkania dołączyli: przedsiębiorca - mieszkaniec Orzysza oraz Wojciech Ogłuszka Prezes MZMGO w Giżycku.

### Ad. 2

Sekretarz Gminy zgłosiła wniosek, aby do porządku obrad dodać projekt uchwały w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz wprowadzenia regulaminu targowiska miejskiego. Przewodniczący posiedzenia poddał pod głosowanie wniosek i Rada w głosowaniu jawnym 8 głosów „za”, „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0 przyjęła projekt uchwały pod obrady.

Przewodniczący Komisji zaproponował, aby zgłoszony projekt opiniować w pkt 5. jako ppkt. e) i zarządził głosowanie. Radni w głosowaniu jawnym 8 głosów „za”, „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0 przyjęli nowy porządek obrad.

### Realizowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum komisji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji.
4. Przygotowanie do sezonu zimowego – utrzymanie dróg gminnych i powiatowych na terenie Gminy Orzysz.
5. Rozpatrzenie projektów uchwał na Sesję Rady Miejskiej w Orzyszu w sprawie:
  - a) przyjęcia Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Orzysz na lata 2022-2025;
  - b) sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej;
  - c) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2022 – 2031;
  - d) zmiany budżetu gminy Orzysz na rok 2022;
  - e) wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz wprowadzenia regulaminu targowiska miejskiego.
6. Wnioski, zapytania, informacje.

### Ad. 3

Do protokołu z ostatniego posiedzenia Stałych Komisji uwag nie zgłoszono, a więc został przyjęty przez aklamację.

### Ad. 4

Przygotowanie do sezonu zimowego – utrzymanie dróg gminnych i powiatowych na terenie Gminy Orzysz. Informacja stanowi załącznik nr 2 do protokołu

Informacje przedstawili Wiesław Wasilewski Zastępca Dyrektora PZD w Piszcu oraz Monika Łępicka- Gij Sekretarz Gminy.

Wiesław Wasilewski uzupełniając pisemną informację dodał, że kolejność odśnieżania dróg na terenie Gminy i miasta nie jest przypadkowa. Działania podejmowane są na podstawie wieloletniego doświadczenia, spostrzeżeń oraz częstotliwość przejazdów oraz potrzeb mieszkańców. Na drogi rano wyjeżdżają dwa pojazdy: jeden na drogę prowadzącą do Bemowa Piskiego a drugi na miasto. Obecne warunki zimowe są problemowe z uwagi na zmieniające się temperatury. Często się zdarza, że oczekiwania mieszkańców są większe niż możliwości i w tym miejscu podkreślił, że zadaniem osób i sprzętu pracującego przy zimowym utrzymaniu dróg jest zminimalizowanie zjawisk występujących na drogach a nie likwidowanie zagrożenia. Ostatecznie sygnałów o nieprzejezdności nie było, były zaś o utrudnieniach.

Korzystając ze sposobności Wiesław Wasilewski poinformował o planowanych zadaniach w zakresie dróg na 2022 rok, wspominając również wykonane w minionym roku. W 2021 udało się wykonać dwa skrzyżowania: w Cierpiętach oraz w Czarnem w porozumieniu z Gminą Orzysz. W 2022 roku zadzieją się fakty, czyli kompletowanie dokumentacji technicznej na przyszłe inwestycje, które nie będą zauważalne wzrokowo. A mowa jest o dokumentacji na most w Ogródku na drodze powiatowej i w Klusach oraz drogi w Dziubielach. W swojej wypowiedzi wspomniał również o trwającym postępowaniu inwestycyjnym w MON dot. drogi do Bemowa Piskiego.

Sekretarz zapytała, czy w ramach Nowego Ładu trzeciego naboru dot. PGR-ów planowane są drogi. Wiesław Wasilewski odpowiedział, że są wytypowane drogi ale dróg z terenu Gminy Orzysz nie ma.

Więcej pytań nie zadano.

O zimowym utrzymaniu dróg realizowanym przez Gminę wypowiedziała się Sekretarz Gminy. Poinformowała Radnych, że podczas nieobecności pracownika Urzędu odpowiedzialnego za stan dróg obowiązki zostały podzielone na pozostałych pracowników wydziału komunalnego. W zakresie zimowego utrzymania dróg osobą do kontaktu jest Daniel Gawrych, natomiast kontakt z wykonawcami przejął Burmistrz.

Wiesław Wasilewski zapytał z kim powinien się kontaktować w sprawie wspólnych działań Gminy i Powiatu. Sekretarz odpowiedziała, że osobą do kontaktu jest Daniel Gawrych, numer telefonu jest ten sam, o jakichkolwiek zmianach będzie informowany.

Adam Myka zwrócił uwagę na brak posypywania na mostku na ul. Leśnej przy plaży, co powoduje utrudnienia we wjechaniu na niego. W ubiegłym roku kierowca posypujący drogi posypywał mostek, ponieważ wykonywał zawracanie za mostkiem. W tym roku prawdopodobnie jest nowy kierowca i nawrót robi na parkingu przed mostkiem



Wiesław Wasilewski poinformował, że posypywanie ul. Leśnej jest w gestii PZD i po wyjściu z posiedzenia Komisji sytuację wyprostuje.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy Gmina Orzysz płaci postojowe za gotowość dla firm odśnieżających.

Sekretarz odpowiedziała, że Gmina nie płaci postojowego, Gmina płaci ustaloną stawkę za roboczogodzinę, czyli za godzinę pracy.

#### **Ad. 5**

##### **a) Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Orzysz na lata 2022-2025.**

Uzasadnienie przedstawiła Sekretarz Gminy. Okres obowiązywania dotychczas obowiązującego programu minął, więc zgodnie z ustawą Burmistrz przedkłada nowy na cztery lata. Jest to dość obszerny materiał, ale założeniem było umieścić jak najwięcej informacji dla osób zainteresowanych ewidencją zabytków na terenie Gminy Orzysz. Andrzej Rogiński zapytał, czy to jest kontynuacja tego programu, który parę lat temu wszedł w życie odnośnie przekazania całej mieszkaniówki dla konserwatora zabytków. Czy ten program dotyczy tylko zabytków?

Sekretarz poinformowała, że ten program dotyczy zabytków, czyli mówi o rejestrze, który posiada konserwator jak też i gminnej ewidencji.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący posiedzenia przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 8; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

**Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.**

##### **b) Projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej**

Uzasadnienie przedstawiła Sekretarz Gminy. Projekt dotyczy gruntu pod budynkiem ( garaż) już istniejącym, który za zgodą Gminy został wybudowany w latach osiemdziesiątych. Dzierżawca od wielu lat ten teren dzierżawi i teraz zwrócił się z wnioskiem o wykup.

Adam Myka zapytał, czy działki sąsiadujące są własnością Gminy. Jest to istotna informacja do podejmowania decyzji, do szerszego spojrzenia, które może ograniczyć dalsze zagospodarowanie terenu.

Sekretarz nie posiada takiej wiedzy, na sesji odpowie.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący posiedzenia przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 6; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 2

Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.

##### **c) Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2022 – 2031**

Uzasadnienie przedstawiła Skarbnik Gminy, które również dotyczyło projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie na 2022 r. W WPF dokonuje się zmian z uwagi na zmiany w budżecie. W załączniku nr 1 aktualizuje się dochody i wydatki oraz w załączniku nr 2 nakłady finansowe na

lata 2022-2025. Natomiast w budżecie na 2022 rok dokonuje się nast. zmian: zwiększa się plan dochodów o kwotę 23 tys zł i zwiększa się wydatki o 1 458 726,19 zł. W swojej wypowiedzi skupiła się na zwiększeniu w wydatkach Szczegółowy wykaz zmian znajduje się w załączniku nr 7 do projektu uchwały.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 8; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

***Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.***

***d) Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Orzysz na rok 2022.***

Uzasadnienie było przedstawione przy poprzednim projekcie uchwały.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 8; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

***Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.***

***e) Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz wprowadzenia regulaminu targowiska miejskiego.***

Uzasadnienie przedstawiła Sekretarz Gminy. Pod koniec 2021 roku weszła w życie ustawa o ułatwieniu w prowadzeniu handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników wskazując, że rolnicy będą mogli sprzedawać swoje produkty nie ponosząc opłaty targowej. Rady gminy zostały oddelegowane do podjęcia takich uchwał. W przedstawionym projekcie uchwały wskazane jest miejsce na terenie targowiska miejskiego oraz treść zaktualizowanego regulaminu targowiska. W paragrafie czwartym wskazano kto jest rolnikiem i na jakiej podstawie rolnik może być zwolniony z opłaty.

Przewodnicząca Rady Anna Pilarczyk zapytała, czy technicznie to będzie rozwiązane w ten sposób, że rolnik będzie zobowiązany przedstawić wymagany dokument osobie zbierającej opłatę targową.

Sekretarz potwierdziła, że rolnik powinien przedstawić jeden z dokumentów wymieniony w paragrafie 4 ust. 4 pkt. 2 niniejszego regulaminu.

Zbigniew Książek uściślił, że działkowiec nie jest rolnikiem.

Sekretarz potwierdziła, że działkowiec nie jest rolnikiem, chyba że prowadzi gospodarstwo rolne i ma działkę. Procedowane zwolnienie z opłaty targowej nie dotyczy działkowca.

Działkowiec może sprzedawać ale musi uiścić opłatę targową.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.



Komisje w głosowaniu jawnym głosowały: „za” – 8; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

**Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.**

Projekty uchwał stanowią załącznik nr 3 do protokołu.

#### **Ad.6**

Edward Majewski zgłosił przepalone żarówki przy drodze za kościołem w Okartowie.

Adam Myka zgłosił zalegające od dłuższego czasu śmieci na ul. Wyzwolenia na terenie placu ZUK-u, które wyglądają jak wysypisko śmieci.

Krzysztof Grądzki zgłosił duże ubytki w jezdni na skrzyżowaniu ulic Ratuszowa, Zielona, Kajki oraz na ul. Kajki w kierunku byłego gimnazjum. Dziury są tak duże, że utrudniają jazdę samochodem.

Przewodnicząca Rady Anna Pilarczyk poinformowała, że wobec podniesionej na sesji kwestii dzierżawy przez MSR w Okartowie działki od Gminy Pisz, 18 stycznia uczestniczyła online w spotkaniu z Burmistrzem Pisz. Zostało ustalone, że odbędzie się kolejne spotkanie z udziałem Burmistrzów, Przewodniczących Rady oraz właściwych Komisji z obu stron. Termin spotkania oraz ostateczny skład uczestników jest do ustalenia.

Przypomniała Radnym o zgłaszaniu się do WOŚP i zachęciła, ponieważ w tym roku będzie do wylicytowania voucher na wspólne gotowanie zupy pomidorowej z Paniami z Rady a z Panami pieczenie babki ziemniaczanej.

Na zakończenie przekazała Radnym, że w biurze Rady mogą sprawdzić wydatkowanie ze składek i poprosiła o informacje, czy dalej kontynuować składki.

Przewodniczący Komisji przekazał Prezesowi Ogłuszce zapytanie Radnego złożone na sesji w sprawie bardzo dużej podwyżki opłat dla przedsiębiorców, z czego to wynika.

Prezes był przygotowany do wyjaśnień, ponieważ zapytanie było przekazane telefonicznie przez Przewodniczącą Rady zaraz po sesji. Przedstawił prezentację, za pomocą której wyjaśnił, że podwyżki opłat za usługi wynikły z rachunku ekonomicznego. Obecny na Sali przedsiębiorca zauważył, że można by było odejść od frakcji BIO dla przedsiębiorców, którzy praktycznie takich odpadów nie produkują. Prezes wyjaśnił, że jest to nie zgodne z dyrektywą, która mówi, że Związek musi zapewnić możliwość odbioru wszystkich frakcji. Sekretarz korzystając z okazji przekazała Prezesowi pismo Burmistrza Orzysza dot. wprowadzenia zmian w uchwale Zgromadzenia MZMGO dotyczących stawek opłat za odbiór odpadów komunalnych. Zmiany jakie wprowadził Związek listopadzie 2021 roku spowodowały drastyczny wzrost kosztów odbioru odpadów selektywnych dla jednostek samorządowych i podległych im jednostek organizacyjnych. W stosunku do poprzednich stawek jest to wzrost opłat o kwotę 86 620 zł czyli o 276 % . Kolejną podniesioną kwestią był odbiór popiołu od jednostek gminy. Pod koniec października na wniosek Związku Gmina wskazała miejsca, gdzie mają stanąć pojemniki na popiół, dotyczyło to wszystkich jednostek, w tym też świetlic wiejskich. Zaraz na początku grudnia Gmina otrzymała umowę z Zakładem Unieszkodliwiania Odpadów w Spytkowie. W umowie na wskazane miejsca zawarto cennik. Za każdy przyjazd 1000 zł, z tym, że w okresie grzewczym 2 razy w miesiącu , poza sezonem jeden raz. Było to wielkie zaskoczenie, gdzie do tej pory popiół był odbierany w ramach umowy z dotychczasowym odbiorcą, która była podpisana z końcem marca 2021 r., tak jak pozostałe frakcje odpadów komunalnych, bez dodatkowych opłat. Wg cennika jest to kwota 21 tys zł, dodatkowy kolejny wydatek z budżetu Gminy do poniesienia, którego dotychczas nie było. Zadała pytanie, dlaczego w trakcie trwania umowy zmieniane są reguły. Dlaczego bez uprzedzenia, że wskazane miejsca, na których miały stać pojemniki, będzie się wiązało z

dodatkowym kosztem. Kolejne zadane pytanie, na które nie oczekiwała odpowiedzi, brzmiało: dlaczego do tej pory realizowała KOMA nieodpłatnie. Wnioskować należałoby, że konstruując ofertę na zapytanie uwzględniła już dostarczone pojemniki i odbiór nieodpłatny, bo nadal od mieszkańców popiół odbierany jest bezpłatnie. Zapewne przy kalkulacji uwzględniła odbiór od wszystkich, nie tylko od mieszkańców, ale też i w mieszkaniach, lokalach i posesjach niezamieszkałych jak szkoły, czy świetlice, gdzie są kominki. To również Burmistrz zweryfikował i taką też informację od Przedsiębiorcy otrzymał i w przekonaniu Wykonawcy KOMA powinna realizować to nieodpłatnie. W związku z tym Sekretarz poinformowała, że Burmistrz złoży kolejny wniosek do Zarządu i Zgromadzenia o powrót do poprzedniego systemu, ponieważ nowa zasada jest w pełni nieuzasadniona. Prezes Ogłuszka poinformował, że przyjmuje wszystkie zgłoszone uwagi, Zarząd ze wnioskami Burmistrza Orzysza wnikliwie zapozna się i przedstawi swoje stanowisko. Natomiast jeśli chodzi decyzje, które mogłyby wpłynąć na zmianę, to są już decyzje Zgromadzenia Mazurskiego Związku, które będzie musiało się z tym tematem wcześniej zapoznać.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodniczący obrad Andrzej Rogiński o godz. 15:08 zamknął wspólne posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła

  
Joanna Drabent

Akceptuję:

Przewodniczący obrad

  
Andrzej Rogiński