



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia 7 grudnia 2021 r.

Poz. 4820

Podpisany przez:  
Magdalena Madejska  
Data: 2021-12-07 14:38:53



### UCHWAŁA NR XLII/308/21 RADY MIEJSKIEJ W ORZYSZU

z dnia 30 listopada 2021 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.) Rada Miejska w Orzyszu uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Orzysz:

1) budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,78 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **22,41 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **11,82 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,77 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **8,67 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,

z wyjątkiem:

- gospodarczych, dla których stawka wynosi - **6,73 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,
- garaży, dla których stawka wynosi - **8,65 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**.

2) od budowli - **2% ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

3) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **1,03 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni**,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **5,17 zł od 1 ha powierzchni**,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,54 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni**, z wyjątkiem:

- zajętych na cele mieszkaniowe, dla których stawka wynosi - **0,40 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni**,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia

9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802 z późn. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,20 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Orzysza.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXIX/213/20 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 25 listopada 2020 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. U. Woj. Warmińsko-Mazurskiego 2020 r. poz. 4948).

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2022 r.

Przewodnicząca Rady  
Anna Pilarczyk