

**Uchwała Nr XXXVII/280/21**  
**Rady Miejskiej w Orzyszu**  
**z dnia 30 czerwca 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomościach**  
**Gminy Orzysz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm. ) oraz art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r.,poz.1990 ze zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na ustanowienie hipoteki do wysokości 16 600 000,00 zł ( słownie: szesnaście milionów sześćset tysięcy złotych ) na nieruchomościach będących własnością gminy Orzysz, położonych w województwie warmińsko - mazurskim, powiecie piskim,:

1. działka nr 388/6 o powierzchni 3,0415 ha objęta księgą wieczystą nr OL1P/00045405 Sądu Rejonowego w Piszczu IV Wydział Ksiąg Wieczystych
2. działka nr 268/1 o powierzchni 6,1757 ha objęta księgą wieczystą nr OL1P/00045395/6 Sądu Rejonowego w Piszczu IV Wydział Ksiąg Wieczystych
3. działka nr 378/6 o powierzchni 2,3093 ha objęta księgą wieczystą nr OL1P/00045400/5 Sądu Rejonowego w Piszczu IV Wydział Ksiąg Wieczystych
4. działka nr 538/7 o powierzchni 4,6831 ha ha objęta księgą wieczystą nr OL1P/00045407/4 Sądu Rejonowego w Piszczu IV Wydział Ksiąg Wieczystych
5. działka nr 411/55 o powierzchni 0,8386 ha ha objęta księgą wieczystą nr OL1P/00045401/2 Sądu Rejonowego w Piszczu IV Wydział Ksiąg Wieczystych
6. działka nr 372 o powierzchni 4,7590 ha objęta księgą wieczystą nr OL1P/00045406/7 Sądu Rejonowego w Piszczu IV Wydział Ksiąg Wieczystych

w celu zabezpieczenia spłaty kredytu inwestycyjnego , który zostanie zaciągnięty przez Zakład Usług Komunalnych Spółka Gminy w Orzyszu Sp. z o.o. jako wkład własny do realizacji projektów w ramach POLiŚ 2014-2020 pn.: „Rozbudowa systemu ciepłowniczego miasta Orzysza- budowa kotłowni bazującej na produkcji energii cieplnej ze spalania biomasy” oraz „Modernizacja i rozbudowa systemu ciepłowniczego Orzysza - poprawa efektywności dystrybucji ciepła i likwidacja lokalnych źródeł niskiej emisji”

**§ 2**

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady**  
**/-/ Anna Pilarczyk**

## UZASADNIENIE

Ustanowienie hipoteki na w/w nieruchomościach będzie zabezpieczeniem spłaty kredytu inwestycyjnego w wysokości 11 062 355,00 zł , który zostanie zaciągnięty przez Zakład Usług Komunalnych Spółka Gminy w Orzyszu Sp. z o.o. jak wkład własny do realizacji projektów w ramach POLiŚ 2014-2020 pn. „Rozbudowa systemu ciepłowniczego miasta Orzysza- budowa kotłowni bazującej na produkcji energii cieplnej ze spalania biomasy” oraz „Modernizacja i rozbudowa systemu ciepłowniczego Orzysza - poprawa efektywności dystrybucji ciepła i likwidacja lokalnych źródeł niskiej emisji”.