

UCHWAŁA Nr XIX/136/20

Rady Miejskiej w Orzyszu

z dnia 29 stycznia 2020 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a. ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Rada Miejska w Orzyszu uchwala, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieokreślony części nieruchomości o nr geod. 194/35 o pow. 32,00 m², położonej w mieście Orzysz z przeznaczeniem na zadaszony podest drewniany służący jako ogródek na cele konsumpcyjne.

§2.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości wyszczególnionych w § 1 uchwały.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Orzysza.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady


Anna Pilarezyk

Uzasadnienie:

Wnioskowana dzierżawa obejmuje część działki oznaczonej numerem geodezyjnym 194/35 o powierzchni 32,00 m², położonej w obrębie geod. miasta Orzysz.

W chwili obecnej powyższa część działki jest dzierżawiona na okres 3-ech lat do dnia 16.03.2020 r. Czynsz dzierżawny płacony jest regularnie. Działka dzierżawiona jest pod zadaszonym podestem drewnianym służącym jako ogródek na cele konsumpcyjne bezpośrednio przy restauracji będącej własnością wnioskodawcy.

Wnioskodawca uzasadnia chęć dzierżawy przedmiotowej działki na czas nieokreślony dużą inwestycją wykonaną z budową zadashzonego podestu, w związku z czym działalność ogródka w celach konsumpcyjnych wiąże się z działalnością jego restauracji przez cały rok a nie tylko w okresie letnim.

