

## DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 82, 84 ust. 2 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. 2016 poz. 353 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 52 lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 71) oraz z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.) w związku z wnioskiem **p. Andrzeja Wiśniewskiego zam. ul. Szeroka 12/29, 15-760 Białystok** i zapoznaniu się z raportem o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, którego autorem jest mgr inż. Katarzyna Kaszuba-Rogalka prowadząca działalność gospodarczą pod firmą Biuro Usług Projektowych Ochrona Środowiska oraz uzgodnieniem z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie i opinią sanitarną Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pisz;

### określam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na: *„Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1MW w miejscowości Strzelniki, gmina Orzysz na działce o numerze ewidencyjnym 117/2”*.

### I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce o nr ewidencyjnym 117/2 w m. Strzelniki, gm. Orzysz w powiecie piskim, województwie warmińsko-mazurskim. Projektowana instalacja fotowoltaiczna będzie realizowana na terenie Wnioskodawcy, tj. na działce oznaczonej numerem 117/2. Działka ta, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów ma powierzchnię 2,223 ha i stanowi grunty orne klasy IVa-VI. Na instalację fotowoltaiczną przeznaczono obszar całej działki, przy czym powierzchnia samych paneli wyniesie ok. 6 500 m<sup>2</sup>. Analizowana działka, otoczona jest przez grunty rolne (od zachodu i wschodu), od południa przez drogę publiczną, a od północy przez teren lasu. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje w odległości ok. 85 m od strony zachodniej analizowanej działki Inwestora (do granicy działki w linii prostej). W dalszej odległości, w tym samym kierunku znajdują się zabudowania mieszkalne i zagrodowe (w odległości ok. 135 i 320 m). Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie aktualnie wykorzystywany jest rolniczo jako łąka wypasowa dla bydła. Działka jest ogrodzona, niezabudowana, pozbawiona drzew i krzewów. W pobliżu projektowanej inwestycji nie występują żadne ciekі wodne.

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji nie jest objęty aktualnymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na przedmiotowym obszarze przewiduje się montaż:

- 4 000 sztuk krystalicznych paneli fotowoltaicznych połączonych w tzw. stoły fotowoltaiczne (dokładne ilości paneli wchodzących w skład stołu fotowoltaicznego zostaną określone na etapie projektu),
- 50 inwerterów fotowoltaicznych DC/AC podwieszonych pod konstrukcją montażową, niepołączonych z gruntem,
- kontenerowej stacji transformatorowej (rozdzielnica nn/SN),
- pozostałej infrastruktury (okablowanie, ogrodzenie, itp.).

**II. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

1. w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6<sup>00</sup> - 22<sup>00</sup>;
2. prace budowlane prowadzić przy użyciu sprawnych technicznie maszyn i urządzeń, z wyłączaniem ich silników w trakcie postoju lub załadunku;
3. w celu ograniczenia wtórnego pylenia stosować zraszanie powierzchni nieutwardzonych przy długotrwałych suszach w okresie letnim;
4. plac budowy wyposażyć w stanowisko z sorbentem, służącym do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych;
5. w razie potrzeby tankowania sprzętu użytkowanego na terenie budowy należy zastosować maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (olejów, płynów eksploatacyjnych) do podłoża;
6. w sytuacji wystąpienia wycieku związków ropopochodnych, podczas awarii sprzętu budowlanego, zanieczyszczoną glebę bezzwłocznie zebrać i przekazać uprawnionym podmiotom w celu unieszkodliwienia;
7. ścieki sanitarne w fazie realizacji i likwidacji inwestycji gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych, wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe, z zapewnieniem regularnego ich opróżniania przez uprawnione podmioty;
8. prace budowlane przy realizacji inwestycji prowadzić w terminie od 15 września do 15 marca tj. poza okresem lęgowym ptaków;
9. prowadzić systematyczną kontrolę wykopów pod linie elektroenergetyczne pod kątem uwięzionych w nich zwierząt, a w razie konieczności zwierzęta przenosić poza strefę prowadzonych prac;
10. powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady gromadzić selektywnie w wyznaczonych miejscach, w szczelnych kontenerach lub pojemnikach na terenie zaplecza budowy i systematycznie przekazywać uprawnionym podmiotom;
11. po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia teren uporządkować;
12. czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać z użyciem samej wody, bez chemicznych środków czyszczących;
13. odpady wytwarzane w związku z serwisowaniem projektowanej instalacji, przekazywać do odzysku lub unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom, bez magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia.
14. prace budowlane w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej przeprowadzić możliwie w jak najkrótszym czasie;

15. charakter inwestycji nie może pogorszyć standardów jakości środowiska i stwarzać uciążliwości dla ludzi przebywających w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia.

### **III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:**

1. zaprojektować konstrukcje wsporcze paneli fotowoltaicznych osadzone bezpośrednio na/w gruncie, np. poprzez wbijanie w ziemię;
2. zastosować panele pokryte powłoką antyrefleksyjną, w celu niwelacji efektu odbicia promieni słonecznych;
3. urządzenia stanowiące źródła promieniowania elektromagnetycznego zaprojektować w obudowach o właściwościach ekranujących, z użyciem izolowanego okablowania;
4. w sytuacji zastosowania transformatorów olejowych należy zabezpieczyć je przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, będącej w stanie pomieścić całą objętość oleju w przypadku awarii, zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem;
5. zaprojektować ażurowe ogrodzenie terenu inwestycji, w celu umożliwienia migracji drobnych zwierząt; pomiędzy siatką a powierzchnią ziemi pozostawić ok. 5 cm przerwy.

### **IV. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:**

Ze względu na oddalenie przedmiotowej inwestycji od granic państw sąsiednich przedsięwzięcie nie wymagało przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania.

### **V. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii:**

Przedsięwzięcie nie jest zaliczane do stwarzających zagrożenie występowania poważnych awarii.

### **VI. Wymogi w sprawie stwierdzenia konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:**

Planowane przedsięwzięcie nie należy do inwestycji, dla której wymagane jest utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania.

### **VII. Stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1.**

Zgodnie z postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie znak: WOOŚ.4242.94.2016.BG.6 z dnia 20.01.2017 r. (data wpływu 24.01.2017 r.) realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Niemniej jednak, zgodnie z art. 88 ust. 1 ww ustawy, jeżeli organ administracji architektoniczno - budowlanej uzna, że we wniosku o wydanie pozwolenia na budowę zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, może stwierdzić o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i nałożyć na inwestora obowiązek sporządzenia raportu, jednocześnie określając jego zakres.



## UZASADNIENIE

W dniu 06 maja 2016 r. do tut. organu wniósł wniosek **p. Andrzej Wiśniewski** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na „*Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1MW w miejscowości Strzelniki, gmina Orzysz na działce o numerze ewidencyjnym 117/2*” wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia oraz poświadczoną przez właściwy organ kopią mapy ewidencyjnej.

Planowana inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 19 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy*).

Burmistrz Orzysza w dniu 16 maja 2016 roku zawiadomił o wszczęciu postępowania informując jednocześnie, iż zgodnie art. 10 Kpa strony mają prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania, w tym o prawie do przeglądania akt sprawy, uzyskania wyjaśnień oraz składania wniosków w przedmiotowym postępowaniu. Zawiadomienie przesłano stronom imiennie, dodatkowo wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <http://bip.orzysz.pl> oraz przesłano do Sołtysa Sołectwa Strzelniki w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń w m. Strzelniki.

Tut. organ pismem z dnia 16 maja 2016 roku (znak: WIG.6220.2.5.2016.DGA) zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pisz, ul. Warszawska 5, 12 – 200 Pisz oraz pismem z dnia 16 maja 2016 roku (znak: WIG.6220.2.4.2016.DGA) do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, ul. Dworcowa 60, 10 – 437 Olsztyn, o opinię, czy dla w/w przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. informując jednocześnie o tym fakcie Wnioskodawcę.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pisz Opinią Sanitarną z dnia 24 maja 2016 r. (data wpływu 27.05.2016 r.) znak: ZNS.4083.16.2016 stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska Opinią znak: WOOŚ.4240.268.2016.BG z dnia 03 czerwca 2016 r. (data wpływu 07.06.2016 r.) wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w pełnym zakresie zgodnym z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 353 ze zm.) ze szczególnym uwzględnieniem:

1. występowania na terenie inwestycji i w jej bezpośrednim otoczeniu chronionych siedlisk przyrodniczych, chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów wraz z określeniem oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na zachowanie zasobów - populacji tych gatunków;
2. opisu krajobrazu, w którym planowana jest lokalizacja przedsięwzięcia wraz z oceną wpływu inwestycji na krajobraz, w szczególności w kontekście jej usytuowania w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Orzyskich;
3. wpływu przedsięwzięcia na klimat akustyczny terenów znajdujących się w jego zasięgu oddziaływania; przedstawić umiejscowienie planowanej inwestycji względem terenów objętych ochroną akustyczną, ustalonych w oparciu o obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, bądź ich faktyczne zagospodarowanie; należy zidentyfikować wszystkie źródła hałasu na etapie realizacji i eksploatacji, ocenić ich oddziaływanie na tereny chronione akustycznie oraz wskazać podjęte środki techniczne, technologiczne i organizacyjne, minimalizujące emisję hałasu;
4. wpływu przedsięwzięcia na klimat elektroenergetyczny środowiska; należy wskazać wszystkie elementy wyposażenia instalacji stanowiące źródła pola elektromagnetycznego, ocenić ich oddziaływanie oraz podjęte ewentualnie środki techniczne, technologiczne

i organizacyjne, minimalizujące emisję z tych źródeł;

5. usytuowania przedsięwzięcia względem zlewni i jednolitych części wód, zidentyfikowania celów środowiskowych dla wód oraz środków mających na celu osiągnięcie lub zachowanie dobrego ich stanu;

6. oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na różnorodność biologiczną (m.in.: wpływ na liczebność i kondycję populacji gatunków chronionych, wpływ na niższą ekologiczną gatunku, utrata siedliska, fragmentacja siedliska, zaburzenie funkcji pełnionych przez siedlisko, wpływ na ekosystem kluczowy dla gatunku itp.);

7. dokonania oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na klimat i określenie w jaki sposób zaadaptuje się do postępującej zmiany klimatu, poprzez rozważenie:

- jaki wpływ będą miały przewidywane zmiany klimatu (w tym ekstremalne zjawiska pogodowe) na przedsięwzięcie, w szczególności w perspektywie długoterminowej, oraz odporności przedsięwzięcia i jego zdolności poradzenia sobie ze skutkami zmian klimatu,
- długoterminowych trendów zmian w środowisku oraz zmian klimatu (z planowanym przedsięwzięciem i bez niego),
- jaki będzie wpływ przedsięwzięcia na klimat i zmiany klimatu.

W toku przeprowadzonego postępowania oraz ze względu na rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na środowisko, w związku z możliwością wystąpienia na etapie realizacji, eksploatacji, ewentualnej likwidacji uciążliwości i emisji zanieczyszczeń do środowiska Burmistrz Orzysza postanowieniem z dnia 09 czerwca 2016 roku (znak: WIG.6220.2.5.2016.DGA) nałożył na inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko w pełnym zakresie. O wydanym postanowieniu obwieszczeniem oraz zawiadomieniem poinformowano strony postępowania imiennie oraz zainteresowane społeczeństwo przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Orzyszu, podanie do publicznej wiadomości w BIP UM Orzysz oraz przesłano do Sołtysa Sołectwa Strzelniki w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń w m. Strzelniki.

Postanowieniem z dnia 10 sierpnia 2016 r. (znak: WIG.6220.2.10.2016.DGA) Burmistrz Orzysza zawiesił postępowanie do czasu przedłożenia przez Inwestora wymaganego raportu.

W dniu 27 września 2016 roku p. Andrzej Wiśniewski złożył wraz z pismem trzy egzemplarze wymaganego dokumentu wraz z dołączonym nośnikiem CD opracowanego przez mgr inż. Katarzynę Kaszuba-Rogalka prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą Biuro Usług Projektowych Ochrona Środowiska

Postanowieniem z dnia 06 października 2016 roku (znak: WIG.6220.2.12.2016.DGA) Burmistrz Orzysza wznowił zawieszone postępowanie. Dodatkowo zawiadomieniem z dnia 06 października 2016 roku (znak: WIG.6220.2.15.2016.DGA) i obwieszczeniem z dnia 06 października 2016 roku (znak: WIG.6220.2.16.2016.DGA) zawiadomił o dostarczonym raporcie i o możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach, którego będzie przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko.

Pismem z dnia 06 października 2016 roku (znak: WIG.6220.2.14.2016.DGA) Burmistrz Orzysza wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pisz, ul. Warszawska 5, 12 – 200 Pisz i pismem z dnia 06 października 2016 roku (znak: WIG.6220.2.13.2016.DGA) do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, ul. Dworcowa 60, 10 – 437 Olsztyn o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowej inwestycji.

Po analizie zebranych materiałów dowodowych w przedmiotowej sprawie Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pisz opinia sanitarną z dnia 17 października 2016 roku (znak: ZNS.4083.19.2016) wyraził pozytywną opinię w zakresie sanitarno - higienicznym i zdrowotnym.

W toku prowadzonego postępowania Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie pismem z 28 października 2016 r. zwrócił się do Burmistrza Orzysza o uzupełnienie przedłożonej dokumentacji zgodnie z art. 77 ust. 2 pkt 1 i pkt 3 ustawy ooś o wniosek inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wezwano również Inwestora do uzupełnienia informacji zawartych w ww. raporcie (pismo z 28.10.2016 r.). Przy piśmie z 04 listopada 2016 r. Burmistrz Orzysza przedłożył wnioskowane dokumenty, natomiast Inwestor pismem z 15 grudnia 2016 r. złożył stosowne uzupełnienie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem znak: WOOS.4242.94.2016.BG.6 z dnia 20 stycznia 2017 r. (data wpływu 24.01.2017 r.) uzgodnił realizację przedsięwzięcia określając wymagane warunki, które zostały wskazane w niniejszej decyzji.

Planowane przedsięwzięcie, polegające na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW realizowane będzie na działce o numerze ewidencyjnym 117/2, obręb 21 Strzelniki, gmina Orzysz, powiat piski, województwo warmińsko-mazurskie. Działka ta, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów z 06.05.2016 r. ma powierzchnię 2,223 ha i stanowi grunty orne klasy IVa-VI. Pod planowaną inwestycję przeznaczony zostanie obszar całej działki, przy czym powierzchnia samych paneli fotowoltaicznych wyniesie ok. 0,65 ha. W otoczeniu działki zlokalizowane są tereny użytkowane rolniczo, od północy sąsiaduje ona z terenami leśnymi, a od południa z drogą powiatową, z której zapewniony zostanie dojazd do planowanej instalacji. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w kierunku zachodnim, w odległości ok. 85 m od granicy terenu, na którym planowana jest lokalizacja przedsięwzięcia. Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie aktualnie wykorzystywany jest rolniczo jako łąka wypasowa dla bydła. Działka pod planowaną inwestycję jest ogrodzona, niezabudowana, pozbawiona drzew i krzewów. W pobliżu projektowanej inwestycji nie występują żadne ciekły wodne.

Projektowana instalacja fotowoltaiczna o mocy ok. 1 MW będzie składała się z maksymalnie 4 000 szt. paneli fotowoltaicznych, składających się z wielu połączonych ze sobą ogniw krzemionkowych wykonanych w technologii polikrystalicznej, umożliwiających przekształcanie energii słonecznej w energię elektryczną. Powierzchnie paneli chronione będą od góry laminowaną szklaną płytą pokrytą powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa absorpcję promieniowania słonecznego oraz zapobiega odbijaniu światła, a tym samym wystąpieniu tzw. efektu ośnienia. Panele umieszczone zostaną na wolnostojących konstrukcjach wsporczych (stołach fotowoltaicznych), ustawionych w rzędach. Konstrukcje wsporcze będą składały się ze stalowej ramy, aluminiowych, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Stalowe ramy będą osadzone bezpośrednio w gruncie, poprzez wbicie przy pomocy kafara. Wysokość konstrukcji paneli w najwyższym punkcie wyniesie będzie 5 m. Ponadto w ramach instalacji zastosowane zostaną inwertery DC/AC o jednostkowej mocy nominalnej 20 kW, w ilości ok. 50 szt., których zadaniem jest przekształcanie prądu stałego na prąd zmienny oraz kontenerowa stacja transformatorowa, wyposażona w transformator 0,4/15 kV, mająca za zadanie podniesienie napięcia do poziomu sieci odbiorczej. Inwertery zostaną podwieszone pod konstrukcją montażową, bez połączenia z gruntem. Kontener ze stacją trafo zajmie trwale powierzchnię 35 m<sup>2</sup>. Poszczególne elementy planowanej elektrowni zostaną połączone ze sobą przewodami solarnymi, przy czym połączenie poszczególnych paneli, zgrupowanych w sekcje, z inwerterami odbędzie się linią napowietrzną przebiegającą w korytarzach po metalowej konstrukcji, a połączenie inwerterów ze stacją transformatorową zostanie wykonane podziemną linią kablową. Inwestor przewiduje podłączenie projektowanej farmy fotowoltaicznej do linii elektroenergetycznej lokalnego operatora energetycznego za pomocą podziemnego przyłącza kablowego 15 kV. Jednak dokładny przebieg i miejsce wpięcia określone zostanie na podstawie warunków przyłączenia do sieci, wydanych przez operatora energetycznego.

W ramach realizacji przedsięwzięcia nie planuje się utwardzania terenu, budowy dróg utwardzonych ani parkingów. Na obszarze instalacji zaprojektowano przerwy pomiędzy rzędami paneli, zapewniające swobodne przejście. Teren pomiędzy panelami będzie biologicznie czynny. Projektowana instalacja nie będzie posiadała stałej obsługi - dozorowana będzie zdalnie przez system monitorujący. Inwestor planuje ogrodzenie projektowanej instalacji siatką stalową o wysokości 2 m i oczkach o wymiarach 50 mm na 50 mm. Pomiędzy siatką i powierzchnią ziemi znajdować się będzie ok. 5 cm przerwa umożliwiająca ewentualną migrację małych zwierząt.

Przewiduje się, że oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko będzie niewielkie i związane przede wszystkim z etapem jej budowy, trwającym od 3 do 6 tygodni, jak również z etapem jej ewentualnej likwidacji. Realizacja inwestycji nie będzie wymagała wycinki drzew i krzewów. Faza realizacji elektrowni fotowoltaicznej wiązać się będzie z dostarczeniem na teren przedsięwzięcia poszczególnych elementów infrastruktury oraz z prowadzeniem prac budowlano - montażowych. Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia



dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co pozwoli zminimalizować hałas oraz ilość powstałych odpadów. Metalowa konstrukcja montażowa wykonana będzie z wcześniej przygotowanych, częściowo złożonych elementów, niewymagających cięcia.

Faza realizacji i likwidacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin i zapylenia oraz poziomu hałasu spowodowanego pracami budowlano-montażowymi oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. W celu ich zminimalizowania planowane jest ograniczenie czasu trwania prac budowlanych i transportu materiałów wyłącznie do pory dnia oraz prowadzenie prac przy użyciu sprawnych technicznie maszyn i urządzeń. Silniki urządzeń nie pracujących w danej chwili powinny być wyłączane. Ponadto prace prowadzone będą w sposób powodujący w jak najmniejszym stopniu wtórne pylenie, np. poprzez zraszanie powierzchni nieutwardzonych przy długotrwałych suszach w okresie letnim. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie budowy obiektów elektrowni fotowoltaicznej ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Zaplecze budowy zaplanowano we wschodniej części analizowanej działki, tak aby znajdowało się w jak największej odległości od najbliższych położonych zabudowań mieszkaniowych. Zostanie ono wyposażone w toalety przenośne. Odbiór ścieków socjalno-bytowych będzie realizowany przez podmiot uprawniony, posiadający odpowiednie zezwolenie i umowę ze stacją zlewną - oczyszczalnią ścieków. W trakcie prowadzonych robót powstawać będzie niewielka ilość odpadów (opakowaniowe, szkło, żelazo, stal, kable, zmieszane odpady z budowy, odpady komunalne), które będą gromadzone w selektywny sposób, w szczelnych, zamykanych pojemnikach lub kontenerach i przekazywane uprawnionym podmiotom. Ponadto w celu minimalizacji niebezpieczeństwa zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego zapewniona zostanie odpowiednia ilość sorbentów do likwidacji ewentualnych wycieków paliw na terenie placu budowy. W razie potrzeby tankowania sprzętu użytkowanego na terenie budowy wykorzystane zostaną maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (olejów, płynów eksploatacyjnych) do podłoża. W sytuacji wystąpienia wycieku związków ropopochodnych, podczas awarii sprzętu budowlanego, zanieczyszczona gleba zostanie bezzwłocznie zebrana i przekazana uprawnionym podmiotom w celu unieszkodliwienia. Teren inwestycji po zakończeniu robót budowlanych zostanie uprzątnięty.

Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej zabezpieczą środowisko przed przedostawianiem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

Inwestor przewiduje prowadzenie prac poza okresem aktywności gadów i płazów. W przypadku prowadzenia budowy w innym czasie, wykopy zostaną zabezpieczone przed dostępem zwierząt, a w przypadku uwięzienia zostaną one wyciągnięte i odstawione poza teren prowadzonych prac. Możliwość realizacji przedsięwzięcia poprzedzona została analizą wariantową uwzględniającą różne rozwiązania techniczne w zakresie rodzaju zastosowanych paneli oraz ogrodzenia terenu inwestycji. W ramach analizy rozważano wariant opisany powyżej, polegający na budowie elektrowni fotowoltaicznej z zastosowaniem paneli fotowoltaicznych polikrystalicznych i ogrodzenia wykonanego z siatki ogrodzeniowej oraz wariant alternatywny, który zakłada zastosowanie paneli monokrystalicznych i ogrodzenia betonowego. Ogniwa z krzemu monokrystalicznego mają większą sprawność, ale lepiej sprawdzają się przy świetle skupionym, czyli przy bezchmurnym niebie. Ze względu na występowanie różnych warunków nasłonecznienia w szerokości geograficznej Polski Inwestor zdecydował się na zastosowanie paneli polikrystalicznych, lepiej wykorzystujących światło rozproszone. Natomiast przewidywane w wariantcie alternatywnym ogrodzenie betonowe, mimo zapewnienia lepszej ochrony dla instalacji, mogłoby stanowić przeszkodę dla migracji drobnych zwierząt. W związku z powyższym wybrano do realizacji wariant budowy elektrowni proponowany przez Wnioskodawcę, jako korzystniejszy dla środowiska.

W trakcie funkcjonowania projektowana elektrownia będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej. Eksploatacja

przedsięwzięcia nie będzie wymagała zużycia surowców. W niewielkim stopniu zużywana będzie woda do mycia paneli (80-90 m<sup>3</sup>/rok) oraz energia elektryczna na potrzeby funkcjonowania instalacji. Funkcjonowanie instalacji nie będzie wiązało się też z powodowaniem znaczących emisji zanieczyszczeń do środowiska, zarówno w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, emisji hałasu czy też ścieków. Praca ogniw fotowoltaicznych nie jest związana z emisją substancji do powietrza ani hałasem. Najbliższe tereny objęte ochroną akustyczną znajdują się w kierunku zachodnim, w odległości ok. 85 m od terenu planowanego przedsięwzięcia i stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla których dopuszczalny poziom hałasu w ciągu pory dnia (w godzinach 6<sup>00</sup>-22<sup>00</sup>, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112) wynosi 50 dB, a w porze nocnej 40 dB. Jedynymi źródłami hałasu na terenie elektrowni będzie praca inwerterów i stacji transformatorowych, wyłącznie w porze dziennej. Instalacje fotowoltaiczne wykorzystują do pracy światło słoneczne, w związku z czym funkcjonowanie ich urządzeń, a tym samym oddziaływania środowiskowe, ograniczone będą zasadniczo do pory dnia. Maksymalny hałas emitowany przez stację transformatorową wynosi 75 dB, natomiast poziom hałasu generowany przez pojedynczy inwerter odległości 1 m od źródła wynosi 45 dB. Założono lokalizację stacji transformatorowej w południowo-zachodnim narożniku działki inwestycyjnej. Na podstawie przyjętych założeń w raporcie przeprowadzono obliczenia zasięgu oddziaływania hałasu emitowanego do środowiska, z wykorzystaniem programu komputerowego SON2 wersja 4.0 firmy EKO-SOFT, według metodyki określonej w normie PN ISO 9613-2 *Akustyka - Tłumienie dźwięku podczas propagacji w przestrzeni otwartej. Ogólna metoda obliczania*. Z przeprowadzonych obliczeń wynika, że wielkość emisji hałasu z terenu planowanego przedsięwzięcia będzie bardzo niska i nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych standardów dla terenów wymagających ochrony akustycznej. W przypadku planowanej instalacji źródłami pól elektromagnetycznych będą przede wszystkim stacja transformatorowa oraz elektroenergetyczne linie kablowe niskiego i średniego napięcia. Wszystkie w/w urządzenia stanowią źródła pola elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz. Wygenerowana przez zainstalowane panele energia elektryczna będzie kierowana linią kablową niskiego napięcia do zaprojektowanego transformatora (stacji transformatorowej), do której dostęp będą miały jedynie osoby upoważnione. Napięcie robocze tej linii wyniesie 400 V, zatem równe będzie napięciu linii trójfazowych powszechnie stosowanych w gospodarstwach domowych. Transformator stanowić będzie również bardzo słabe źródło promieniowania elektromagnetycznego. Linie kablowe średniego napięcia (15 kV) generują pole elektromagnetyczne o poziomie na tyle niskim, iż nie zagraża w żaden sposób środowisku oraz ludziom, ponadto układane będą one w wykopach o odpowiednich głębokościach. Dodatkowo, planuje się izolację okablowania, co również wpłynie na zmniejszenie promieniowania elektromagnetycznego. Przewiduje się, że w związku z niewielką mocą zainstalowanych urządzeń elektroenergetycznych oraz ich usytuowaniem (poza terenami mieszkalnymi, lokalizacja linii kablowych zmiennoprądowych pod ziemią, użycie izolowanego okablowania i lokalizacja urządzeń w obudowach o właściwościach ekranujących, bez dostępu dla osób nieupoważnionych) projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi.

W ramach inwestycji nie przewiduje się zbierania wód opadowych i roztopowych z obszaru inwestycji będą one naturalnie odprowadzane na powierzchnię zadarnioną działki inwestora, jako wody umownie czyste, niosące ze sobą jedynie naturalne zanieczyszczenia osiadające na powierzchni paneli i ich konstrukcjach wsporczych. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie jest związana z powstawaniem jakichkolwiek zanieczyszczeń mogących mieć wpływ na środowisko gruntowo-wodne. Jedynym negatywnym oddziaływaniem jakie może wystąpić na etapie eksploatacji przedmiotowej instalacji fotowoltaicznej jest ewentualny wyciek oleju ze stacji transformatorowej. Specjalistyczna konstrukcja stacji, polegająca na wyposażeniu jej w posadzkę ze specjalnym otworem, przez który - w razie wycieku - olej z transformatora spływa do szczelnej misy olejowej, stanowiącej wydzieloną część fundamentu (kablowni), stanowi zabezpieczenie uniemożliwiające wyciek zanieczyszczeń do gruntu. Mycie paneli fotowoltaicznych prowadzone będzie ok. 1-2 razy w roku za



pomocą samej wody, bez użycia środków chemicznych.

Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. 2016 r. poz. 1911). Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem GW200031. Stan jednolitej części wód podziemnych został określony jako dobry; a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jako niezagrożona. Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem PLRW20002526473 Pisa z jeziorem Śniardwy i Orzyszą do wpływu do jeziora Roś, której stan oceniono jako dobry. Nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że przy spełnieniu warunków określonych w sentencji, jego realizacja i eksploatacja nie wpłynie na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

W trakcie eksploatacji w niewielkich ilościach powstawać będą odpady związane z utrzymaniem farmy, głównie z prowadzonymi pracami interwencyjnymi bądź okresowymi konserwacjami. Będą to odpady z grupy 15 02 02 (sorbenty, materiały filtracyjne, w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi), 16 02 14 i 16 02 13 (zużyte urządzenia, w tym zawierające niebezpieczne elementy), 17 04 05 (żelazo i stal) i 17 04 11 (kable) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1923). Będą one niezwłocznie po wytworzeniu przekazywane uprawnionym podmiotom, bez uprzedniego gromadzenia na terenie farmy fotowoltaicznej.

W bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej instalacji planowana jest budowa drugiej, analogicznej pod względem wielkości farmy fotowoltaicznej, niepowiązanej technologicznie z przedsięwzięciem objętym niniejszym wnioskiem. Ze względu na niewielki zakres oddziaływań obydwu instalacji, zarówno na etapie budowy, jak i eksploatacji, przejawiający się głównie w zakresie emisji hałasu oraz znaczącą odległość urządzeń powodujących oddziaływanie akustyczne od terenów chronionych, nie przewiduje się możliwości kumulowania oddziaływań.

Planowana instalacja zostanie zlokalizowana na znacznej powierzchni, przy czym tylko część zajętego terenu zostanie zabudowana infrastrukturą farmy. Sposób montażu paneli na ażurowej konstrukcji wsporczej powoduje możliwość dostępu powietrza od spodu, co umożliwia bardzo szybkie oddawanie ciepła do otoczenia. W związku z powyższym przewiduje się, że wpływ planowanej instalacji na kształtowanie mikroklimatu będzie znikomy. Planowana instalacja będzie związana z wytwarzaniem energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych - z energii słońca, ograniczając tym samym ilość spalanych paliw kopalnych powodujących znaczne emisje dwutlenku węgla do atmosfery. Jej praca nie jest związana z emisją szkodliwych związków i dwutlenku węgla, ani żadnych innych gazów cieplarnianych.

Planowana instalacja zaprojektowana została z uwzględnieniem obecnych warunków klimatycznych, jak również przewidywanych zmian klimatu w nadchodzących latach oraz możliwości wystąpienia skrajnych zjawisk klimatycznych, w tym w szczególności gwałtownych burz (okablowanie instalacji zlokalizowane pod ziemią, odporne na działanie wiatrów) oraz opadów śniegu (nachylenie modułów ogranicza straty z tego tytułu).

Obszar inwestycji zlokalizowany jest na w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Orzyskich, na terenie którego obowiązują przepisy Rozporządzenia Wojewody Warmińsko - Mazurskiego Nr 152 z dnia 13 listopada 2008 roku w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Orzyskich (Dz. Urz. Woj. Warm. - Maz. Nr 179, poz. 2637). Realizacja przedsięwzięcia, nie będzie naruszała zakazów określonych w ww. rozporządzeniu. Inwestycja nie powinna znacząco oddziaływać na istniejące walory krajobrazowe, na co wpłynie stosunkowo nieduża powierzchnia zabudowy

planowanej instalacji, mała wysokość konstrukcji (do 5 m), jak również planowane zastosowanie paneli z powłoką antyrefleksyjną, co spowoduje mniejsze odbicie promieni słonecznych, a tym samym zmniejszenie widoczności obiektów w krajobrazie. W odległości ok. 1,8 km znajduje się najbliższy położony obszar Natura 2000 tj. obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Poligon Orzysz kod: PLB280014. Skala, lokalizacja oraz charakter oddziaływań planowanego przedsięwzięcia wskazują, że nie wpłynie ono negatywnie na obszar Natura 2000, w szczególności na gatunki i siedliska chronione w jego ramach, jak również nie wpłynie na ogólną spójność sieci Natura 2000, w tym zachowanie ciągłości między obszarami wchodzącymi w jej skład. Z informacji zawartych w raporcie i w jego uzupełnieniu wynika, że na części działki przeznaczonej pod zainwestowanie dominują zbiorowiska trawiaste z przewagą gatunków traw charakterystycznych dla roślinności łąk i pastwisk. Północna granica działki inwestycyjnej sąsiaduje z kompleksem leśnym, w którym dominuje uprawa sosny w wieku 50 lat (zgodnie z Bazą Danych o Lasach, dostępną w serwisie <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>). Ponadto teren inwestycji leży w obrębie trwałych użytków zielonych i gruntów ornych.

W ocenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie przedsięwzięcie nie uszczupli zasobów lokalnej szaty roślinnej. W obszarze bezpośredniego i pośredniego oddziaływania przedsięwzięcia znajdują się gatunki pospolite, powszechnie spotykane na terenie Polski. Żaden ze stwierdzonych gatunków nie jest objęty ochroną gatunkową na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409). Teren zamierzenia inwestycyjnego należy do siedlisk ubogich pod względem faunistycznym. Wśród zaobserwowanych przedstawicieli ssaków autor raportu wymienił jedynie zającą szaraka. Nie stwierdzono śladów świadczących o obecności większych ssaków. Nie zaobserwowano również płazów i gadów oraz chronionych gatunków bezkręgowców. Na terenie opracowania nie znajdują się siedliska, w których płazy i gady mogą przystępować do rozrodu. Teoretycznie, przez ten teren mogą przemieszczać się płazy i gady w sposób nieusystematyzowany. Jednak nie ma on znaczenia dla zachowania i kondycji lokalnych populacji tych zwierząt.

Zdaniem RDOŚ w Olsztynie inwestycja nie wpłynie na występowanie nietoperzy. Nie uszczupli bowiem potencjalnych żerowisk i letnich kryjówek nietoperzy. Prawdopodobieństwo żerowania nietoperzy nad terenem planowanej inwestycji uznać należy za znaczne.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją na terenie działki objętej wnioskiem nie znajdowały się gniazda ptaków. Podczas przeprowadzonych kontroli zaobserwowano jedynie nielicznie występujące gatunki tj. potrzaszcz, mazurek, bogatka oraz skowronek. Niemniej jednak z powodu braku przeprowadzonych badań w okresie największej aktywności ptaków nie można wykluczyć, że teren ten jest miejscem lęgowym awifauny, w szczególności ptaków śpiewających. Miejsce realizacji inwestycji może być miejscem odpoczynku i żerowania gatunków ptaków zasiedlających skraj lasu. W odniesieniu do awifauny istnieje prawdopodobieństwo, że rozpoczęcie prac budowlanych w okresie lęgowym może powodować płoszenie i niepokojenie w miejscach odpoczynku i żerowania. W świetle art. 52 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2134, ze zm.), może to stanowić czynności zabronione w stosunku do chronionych gatunków zwierząt, które mogą zostać podjęte wyłącznie po uzyskaniu stosownego zezwolenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie. Dlatego zaleca się, aby prace wymagające użycia ciężkiego sprzętu oraz emitujące ponadnormatywny hałas rozpoczęły się przed przystąpieniem ptaków do lęgów, czyli w okresie od II połowy września do I połowy marca. Przy zastosowaniu wskazanych działań minimalizujących, nie spowoduje to strat w lokalnych populacjach przedstawicieli tej gromady zwierząt.

Na podstawie wszystkich złożonych w niniejszym postępowaniu dokumentów oraz z uzyskanych uzgodnień, można stwierdzić, że uwzględnienie nałożonych niniejszą decyzją warunków, powinno zabezpieczyć środowisko przed ewentualnym negatywnym wpływem ze strony planowanego do realizacji przedsięwzięcia. Wszystkie określone w opinii i uzgodnieniu warunki realizacji przedsięwzięcia zostały przeniesione do sentencji decyzji.

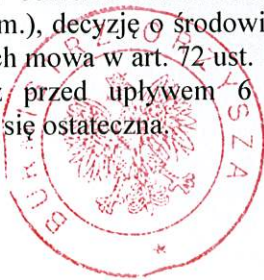
Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.


Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich i nie jest zezwoleniem na przeprowadzenie inwestycji.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. 2016 poz. 353 ze zm.), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-13 w/w ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.



### Otrzymują:

1. Wnioskodawca – Andrzej Wiśniewski
2. RDOŚ w Olsztynie
3. PPIS w Pisz
4. Strony postępowania imiennie wg wykazu.

  
BURMISTRZ  
mgr Zbigniew Włodkowski

Opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł (słownie: dwieście pięć złotych) pobrano na podstawie części I, pkt. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r., o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 ze zm.).





### **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce o nr ewidencyjnym 117/2 w m. Strzelniki, gm. Orzysz w powiecie piskim, województwie warmińsko-mazurskim. Projektowana instalacja fotowoltaiczna będzie realizowana na terenie Wnioskodawcy, tj. na działce oznaczonej numerem 117/2. Działka ta, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów ma powierzchnię 2,223 ha i stanowi grunty orne klasy IVa-VI. Na instalację fotowoltaiczną przeznaczono obszar całej działki, przy czym powierzchnia samych paneli wyniesie ok. 6 500 m<sup>2</sup>. Analizowana działka, otoczona jest przez grunty rolne (od zachodu i wschodu), od południa przez drogę publiczną, a od północy przez teren lasu. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje w odległości ok. 85 m od strony zachodniej analizowanej działki Inwestora (do granicy działki w linii prostej). W dalszej odległości, w tym samym kierunku znajdują się zabudowania mieszkalne i zagrodowe (w odległości ok. 135 i 320 m). Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie aktualnie wykorzystywany jest rolniczo jako łąka wypasowa dla bydła. Działka pod inwestycję jest ogrodzona, niezabudowana, pozbawiona drzew i krzewów. W pobliżu projektowanej inwestycji nie występują żadne ciekły wodne.

Projektowana instalacja fotowoltaiczna o mocy ok. 1 MW będzie składała się z maksymalnie 4 000 szt. paneli fotowoltaicznych, składających się z wielu połączonych ze sobą ogniw krzemionkowych wykonanych w technologii polikrystalicznej, umożliwiających przekształcenie energii słonecznej w energię elektryczną. Powierzchnie paneli chronione będą od góry laminowaną szklaną płytą pokrytą powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa absorpcję promieniowania słonecznego oraz zapobiega odbijaniu światła, a tym samym wystąpieniu tzw. efektu oślnienia. Panele umieszczone zostaną na wolnostojących konstrukcjach wsporczych (stołach fotowoltaicznych), ustawionych w rzędach. Konstrukcje wsporcze będą składały się ze stalowej ramy, aluminiowych, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Stalowe ramy będą osadzone bezpośrednio w gruncie, poprzez wbicie przy pomocy kafara. Wysokość konstrukcji paneli w najwyższym punkcie wyniesie będzie 5 m. Ponadto w ramach instalacji zastosowane zostaną inwertery DC/AC o jednostkowej mocy nominalnej 20 kW, w ilości ok. 50 szt., których zadaniem jest przekształcanie prądu stałego na prąd zmienny oraz kontenerowa stacja transformatorowa, wyposażona w transformator 0,4/15 kV, mająca za zadanie podniesienie napięcia do poziomu sieci odbiorczej. Inwertery zostaną podwieszone pod konstrukcją montażową, bez połączenia z gruntem. Kontener ze stacją trafo zajmie trwale powierzchnię 35 m<sup>2</sup>. Poszczególne elementy planowanej elektrowni zostaną połączone ze sobą przewodami solarnymi, przy czym połączenie poszczególnych paneli, zgrupowanych w sekcje, z inwerterami odbędzie się linią napowietrzną przebiegającą w korytarzach po metalowej konstrukcji, a połączenie inwerterów ze stacją transformatorową zostanie wykonane podziemną linią kablową. Inwestor przewiduje podłączenie projektowanej farmy fotowoltaicznej do linii elektroenergetycznej lokalnego operatora energetycznego za pomocą podziemnego przyłącza kablowego 15 kV. Jednak dokładny przebieg i miejsce wpięcia określone zostanie na podstawie warunków przyłączenia do sieci, wydanych przez operatora energetycznego.

W ramach realizacji przedsięwzięcia nie planuje się utwardzania terenu, budowy dróg utwardzonych ani parkingów. Na obszarze instalacji zaprojektowano przerwy pomiędzy rzędami paneli, zapewniające swobodne przejście. Teren pomiędzy panelami będzie biologicznie czynny. Projektowana instalacja nie będzie posiadała stałej obsługi - dozowana będzie zdalnie przez system monitorujący. Inwestor planuje ogrodzenie projektowanej instalacji siatką stalową o wysokości 2 m i oczkach o wymiarach 50 mm na 50 mm. Pomiędzy siatką i powierzchnią ziemi znajdować się będzie ok. 5 cm przerwa umożliwiająca ewentualną migrację małych zwierząt.

Obszar inwestycji zlokalizowany jest na w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Orzyskich, na terenie którego obowiązują przepisy Rozporządzenia Wojewody Warmińsko - Mazurskiego Nr 152 z dnia 13 listopada 2008 roku w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Orzyskich (Dz. Urz. Woj. Warm. - Maz. Nr 179, poz. 2637).

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji nie jest objęty aktualnymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

BURMISTRZ

mgr Zbigniew Włodkowski