

Elżbieta Bartkowska

Radna Rady Miejskiej w Orzyszu

BIURO RADY MIEJSKIEJ W ORZYSZU  
W P Ł Y N Ę Ł O  
Dnia: 2015 -08- 28  
Ilość załączników .....  
Podpis .....

Orzysz, dn. 28.08.2015 r.

Pan Zbigniew Włodkowski

Burmistrz Orzysza

INTERPELACJA

Na podstawie § 42. 1. Statutu Gminy Orzysz, stanowiącego Załącznik do uchwały nr III/28/06 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 28.12.2006 r., przedkładam interpelację dotyczącą budowy instalacji kanalizacyjnej prowadzącej do osiedla mieszkalno – letniskowego położonego na terenie sołectwa Góra.

Mieszkańcy tego osiedla, właściciele domów do całorocznego zamieszkania, zostali zobligowani zapisami planu przestrzennego zagospodarowania dla tego terenu do podłączenia się do miejskiej sieci kanalizacyjnej. Uchwałodawca nie dał tym mieszkańcom innej możliwości odprowadzania ścieków, chociażby poprzez budowę szamb. Zakończone budowy tych domów nie mogą zostać odebrane przez odpowiednie służby ze względu na brak podłączenia do sieci kanalizacyjnej. Brak formalnego załatwienia tej sprawy powoduje, że do budżetu gminy nie wpływają podatki od wybudowanych już dawno nieruchomości.

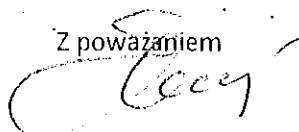
Na szczególną uwagę zasługuje fakt, że niektórzy inwestorzy opierali swoje inwestycje o kredyty hipoteczne. Zabezpieczeniem takiego kredytu jest wpis do księgi wieczystej. Tymczasem brak odbioru budynku uniemożliwia założenie księgi wieczystej. Brak tego unormowania w znacznym stopniu podraża koszty obsługi tych kredytów, poprzez zastosowanie wyższej stawki procentowej.

Ponadto niektórzy z tych mieszkańców dokonali już zgłoszenia budynków do odbioru i od tego momentu muszą płacić podatki i je płacą, a nie mogą dokończyć formalności.

Dodatkowo mieszkańcy ci są zainteresowani partycypacją w kosztach budowy tej sieci w zamian za np. zaliczenie tych sum na poczet przyszłych rachunków.

W imieniu tych mieszkańców zwracam się z prośbą do Pana Burmistrza o uwzględnieniu w przyszłorocznym budżecie Gminy Orzysz zadania polegającego na budowie sieci kanalizacyjnej do ww. osiedla w sołectwie Góra.

Z poważaniem



Elżbieta Bartkowska