

## **PROTOKÓŁ 11 /2015**

*ze wspólnego posiedzenia Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego, Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska, Komisji Zdrowia i Opieki Społecznej, Oświaty, Kultury, Sportu oraz Turystyki i Promocji Gminy Rady Miejskiej w Orzyszu, które odbyło się 18 listopada 2015 roku o godz. 13: 00 w sali nr 1 Urzędu Miejskiego w Orzyszu.*

Obradom przewodniczył Edward Majewski - Przewodniczący Komisji Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego. Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Edward Majewski i powitał wszystkich obecnych na Sali. Lista zaproszonych i obecnych gości, jako załącznik nr 1 do protokołu.

Radni obecni na posiedzeniu:

1. Komisja Gospodarczo – Finansowej Inwestycji oraz Porządku Publicznego na stan 7 członków obecnych – 6 radnych.
2. Komisja Zdrowia i Opieki Społecznej, Oświaty, Kultury, Sportu oraz Turystyki i Promocji Gminy na stan 8 członków obecnych – 6 radnych.
3. Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska na stan 8 członków obecnych – 6 radnych.

( listy obecności, jako załącznik 2 do protokołu).

Zmiany do porządku obrad zgłosili:

- Przewodniczący obrad jako punkt pierwszy; Wizualna prezentacja inwestycji w Nowych Gutach. Radni głosami 11 „za” przyjęli wniosek Przewodniczącego.

Na salę obrad przysłała Radna Elżbieta Bartkowska – stan Radnych – 12 na sali.

- Zastępca Burmistrza zgłosił do porządku obrad dwa projekty: projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej oraz projekt oświadczenia Rady Miejskiej w sprawie skierowania wniosku do Marszałka Województwa Warmińsko – Mazurskiego o zmianę regulacji dotyczących Obszarów Chronionego Krajobrazu znajdujących się na terenie gminy Orzysz Radni jednogłośnie przyjęli wniosek Zastępcy Burmistrza.

### Porządek obrad:

1. Wizualna prezentacja inwestycji w Nowych Gutach.
2. Podatki i opłaty lokalne na 2016 rok – projekty uchwał w sprawie:
  - a) określenia wysokości stawki podatku od nieruchomości;
  - b) obniżenia ceny skupu żyta – przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Orzysz;
  - c) określenia wzorów formularzy do celów podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego w Gminie Orzysz;
  - d) określenia wysokości podatku od środków transportowych;
  - e) opłaty targowej;
  - f) opłaty miejscowej.
3. Rozpatrzenie projektów uchwał na XVI Sesję Rady Miejskiej w Orzyszu w sprawie:
  - a) powołania Młodzieżowej Rady Gminy Orzysz,
  - b) uchwalenia rocznego Programu Współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2016 rok,
  - c) zmian budżetu gminy Orzysz na 2015 rok,
  - d) wydzierżawienia nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej.
  - e) oświadczenie w sprawie skierowania wniosku do Marszałka Województwa Warmińsko – Mazurskiego o zmianę regulacji dotyczących Obszarów Chronionego Krajobrazu znajdujących się na terenie gminy Orzysz.

#### 4. Wnioski, zapytania, informacje.

Radni 12 głosami „za” 0 - „przeciw”, 0- „wstrzym. się” przyjęli nowy porządek obrad.

##### **Ad. 1**

Cezary Faryj przedstawił Radnym wizualizację planowanej inwestycji na nieruchomości w Nowych Gutach. Inwestycja będzie polegała na budowie centrum rozrywki rodzinnej, jako całorocznego obiektu ogólnodostępnego. Wyposażonego w plac zabaw, zjeżdżalnie do wody, przystań dla kajaków, domki holenderskie oraz sanitariaty. Możliwe jest także zamontowanie wyciągu narciarskiego, ponieważ teren jest przygotowany.

Zrezygnowano z wcześniejszych planów – budowy portu, ponieważ w Nowych Gutach powstaje już taki obiekt. Zapewnił, że nie będzie ingerencji w środowisko, jedynie wystąpią z wnioskiem o wycinkę drzew starych, zagrażających bezpieczeństwu.

Inwestor jest w stanie z własnych środków wybudować w ciągu trzech – czterech lat. Będzie w stanie zatrudnić w sezonie 50 osób a poza sezonem 15 – 20 osób. Radni zwrócili uwagę, iż teren inwestycji znajduje się na obszarze Natura 2000 i jak przedstawia się sprawa pozwoleń. Inwestycja nie będzie kolidowała z obszarem chronionym, ponieważ domki nie mają stałego połączenia z gruntem. Jedynie kanalizacja, istniejąca już, zostałaby rozbudowana, poborem wody nie obciążano by gminy, ponieważ posiadają własne studnie głębinowe. Niski poziom wody w jeziorze nie jest przeszkodą do uprawiania sportów wodnych, gdyż narciarzom wystarczy 30cm. wody.

Problemem, który wystąpił jest stara instalacja elektryczna, w momencie budowy wspomnianego portu Zakład energetyczny będzie musiał poprawić linie. Inwestor z tych działań skorzysta, aczkolwiek sam też zapobiegliwie zamontuje panele grzewcze produkujące prąd, co zmniejszy zużycie energii o 30%.

##### **Ad. 2**

###### Podatki i opłaty lokalne na 2016 rok

projekty uchwał w sprawie:

**a) określenia wysokości stawki podatku od nieruchomości** omówiła Naczelnik Aneta Wawiernia.

Radna Elżbieta Bartkowska zapytała jaki podatek będą płacić lekarze. Naczelnik odpowiedziała, że będą płacić 4,48 zł - świadczenia zdrowotne.

Więcej pytań nie było.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowali: „za” – 12; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

**Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.**

**b) obniżenia ceny skupu żyta** – przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Orzysz przedstawiła Naczelnik Aneta Wawiernia.

Radny Zbigniew Krawczyk zgłosił wniosek o obniżenie stawki podatku do 44 zł, motywując, że rolnicy płacą kary za przekroczone limity mleczne oraz ponoszą koszty za zakup paszy dla zwierząt, aby przetrwać do wiosny następnego roku. Naczelnik Aneta Wawiernia przedstawiła porównanie wysokości stawek podatku rolnego z ościennych gminy, z którego wynikał, iż nasza Gmina ma jeden z najniższych stawek.

Więcej pytań nie było.

Radni jednogłośnie podjęli wniosek o obniżenie ceny kwintala na 44 zł.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowali: „za” – 12; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0  
**Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.**

**c) określenia wzorów formularzy do celów podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego w Gminie Orzysz** przedstawiła Naczelnik Aneta Wawiernia.

Żadnych pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowali: „za” – 12; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0  
**Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.**

**d) określenia wysokości podatku od środków transportowych** przedstawiła Naczelnik Aneta Wawiernia.

Żadnych pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowali: „za” – 12; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0  
**Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.**

**e) opłaty targowej** przedstawiła Naczelnik Aneta Wawiernia.

Radna Halina Mikucka zauważyła, że targowica jest w opłakanym stanie, dawno nie remontowana. Potrzebuje informacji o przeciętnym miesięcznym dochodzie, płacy pracownika, wywóz śmieci, ogólnie ile pozostaje po odprowadzeniu do Urzędu, czy ZUK nie będzie do tego dopłacał. Kiedy zostanie, aż tak obniżone inkaso.

Zastępca Burmistrza zaproponował aby ewentualnie po półroczu zwiększyć stawkę. Czy ta osoba była odpowiedzialna tylko za pobór opłaty targowej.

Radny Łukasz Nikolajuk: jaki był przychód inkasenta przy 70%.

Przy powstałej dyskusji Zastępca Burmistrza zdecydował, że na następną sesję zostanie przygotowane zestawienia kosztów utrzymania.

Zauważył, iż w innych Gminach opłaty targowe pobierają np. stowarzyszenia, traktując jak swoje dochody.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Proponowaną wysokość stawki targowej Komisje przyjęli jednogłośnie, w głosowaniu jawnym głosowali: „za” – 12; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0

**Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.**

**f) opłaty miejscowej** przedstawiła Naczelnik Aneta Wawiernia.

Radny Zbigniew Jasiński zapytał o sposób ściągania opłat.

Aneta Wawiernia odpowiedziała, że Gmina podpisuje porozumienia z właścicielami ośrodków agroturystycznych i pensjonatów, którzy pobierają opłatę miejscową. Na obecną chwilę dochód z tego tytułu wynosi 17 232,28 zł w zeszłym roku tylko 5 tys. zł. W tym roku będzie jeszcze więcej, ponieważ termin rozliczenia mija na koniec grudnia.

Obecny na sali przedsiębiorca Cezary Faryj zauważył, że niewłaściwy jest zapis, niektórym przedsiębiorcom nie należy na ściąganości opłaty, tłumacząc się, że nie będą nikogo ścigać.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowali: „za” – 12; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0  
**Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.**

### **Ad. 3**

#### **a)**

powołania Młodzieżowej Rady Gminy Orzysz omówiła Naczelnik Beata Jażdżewska.

Przewodniczący Komisji Oświatowej zgłosił poprawki do regulaminu; w rozdz. 3, paragraf 7 pkt 1 zamiast pięciu wstawić sześciu członków oraz dalej w pkt 2 wykreślić słowo **organów**.

Radni Anna Pilarczyk i Łukasz Nikolajuk zauważyli, że została pominięta młodzież mieszkająca w naszej Gminie ale ucząca się poza Orzyszem.

Zaproponowano, aby młodzież ta mogła też mieć swoich przedstawicieli w Radzie. Zgłaszano różne formy naboru do składu: Proponowano np. głosowanie elektroniczne, zgłaszanie kandydatów z określoną ilością podpisów popierających albo też Burmistrz z grona przedstawicieli wybierze członków ale żadna, zdaniem Radnych, nie wydała się właściwa.

Wobec powyższego Przewodniczący obrad Edward Majewski zgłosił wniosek o przesunięcie projektu uchwały za miesiąc na następną komisję i wypracowanie najwłaściwszego rozwiązania. Naczelnik Beata Jażdżewska poinformowała, że zapisy ujęte w statucie zostały wypracowane wspólnie z młodzieżą na spotkaniu w Urzędzie Miejskim 6 listopada.

Radny Krzysztof Grądzki o godz. 13:58 opuścił salę posiedzenia. Stan Radnych na obradach – 11 obecnych.

Komisje w głosowaniu jawnym za przyjęciem wniosku głosowali: „za” – 11 „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0 .

**b)** uchwalenia rocznego Programu Współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2016 rok omówiła Inspektor Jadwiga Gryncewicz.

Radny Łukasz Nikolajuk zwrócił uwagę, iż w programie na 2016 rok brakuje zapisu mówiącego o własnym wkładzie organizacji ubiegającej się o środki.

Jadwiga Gryncewicz odpowiedziała, że w poprzednim programie nie było takiego zapisu, takie wskazówki były każdorazowo w ogłoszeniu. Dodała, że do opracowania programu zostały zaproszone organizacje i nikt nie zgłosił takiej poprawki. Jeżeli Radni uznają, że należy w programie ująć taki zapis, to nic nie stoi na przeszkodzie.

Radny Łukasz Nikolajuk wspomniał, iż wcześniej wkład własny był na poziomie 40 %, sąsiednie gminy oscylują pomiędzy 5 do 20 %. W takiej sytuacji w naszej Gminie nie wszystkie organizacje miały 40 % wkładu własnego i przez to były dyskwalifikowane.

Jadwiga Gryncewicz zauważyła, że wcześniej w programie nie było zapisu o wysokości wkładu własnego.

Radny Łukasz Nikolajuk poinformował, że taki wniosek zgłoszono do niego po spotkaniu z organizacjami pozarządowymi. Zauważył, że można by nie wpisywać do programu określonej wysokości wkładu własnego, jeśli zostanie ustalony w każdorazowym ogłoszeniu.

Radni uznali, że lepiej zapisać, ponieważ później można zapomnieć jak zostało ustalone.

Przewodniczący obrad poinformował, że Radny Łukasz Nikolajuk zgłasza wniosek o dodanie w programie zapisu o 20 % wkładzie własnym, następnie dodano „maksymalnie 20%”

Przewodniczący przedstawił wniosek Radnego i zarządził głosowanie. Radni w głosowaniu jawnym głosowali: „za” – 11; „przeciw” – 0; „wstrzyma. Się” – 0.

Następnie Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowali: „za” – 11; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0  
**Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.**

O godz. 14.20 Przewodniczący obrad zarządził przerwę od godz. 14: 20 do 14:35.

Po przerwie na sali obrad znajduje się 10 Radnych, salę opuścił Radny Zbigniew Jasiński.

c) zmian budżetu gminy Orzysz na 2015 rok omówiła Skarbnik Gminy Krystyna Harłoczyńska.

Żadnych pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowali: „za” – 10; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0  
**Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.**

d) wydzierżawienia nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej omówił Zastępca Burmistrza Orzysza.

Przewodniczący Komisji Edward Majewski zapytał, czy dzierżawa dotyczy całej działki, tak jak poprzednio. Inspektor Katarzyna Owczarek, że jest to mniejszy obszar ( 3h, ) ponieważ dzierżawca planuje w przyszłości wykupić nieruchomość. Natomiast działalność ogranicza do produkcji energii i ciepła.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu uchwały i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowali: „za” – 9; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 1  
**Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.**

e) oświadczenie w sprawie skierowania wniosku do Marszałka Województwa Warmińsko – Mazurskiego o zmianę regulacji dotyczących Obszarów Chronionego Krajobrazu znajdujących się na terenie gminy Orzysz przedstawił Inspektor Daniel Gawrych.

Radna Halina Mikucka zapytała czy jest stworzona mapka pogładowa naszej Gminy, jakiego terenu to dotyczy.

Daniel Gawrych poinformował, iż najpierw odbędzie się spotkanie przedstawicieli wszystkich gmin powiatu piskiego i zostanie ustalone o jakie tereny warto zabiegać w każdej z Gmin.

Przewodniczący obrad przedstawił wniosek o zaopiniowanie projektu oświadczenia i zarządził głosowanie.

Komisje w głosowaniu jawnym głosowali: „za” – 10; „przeciw” – 0; „wstrzyma. się” – 0  
**Komisje wydały opinię p o z y t y w n ą.**

#### **Ad. 4**

Wniosków nie zgłoszono.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący wspólnego posiedzenia Komisji zakończył obrady o godz. 14:50.

Protokół sporządziła:

  
Joanna Drabent

Obrady prowadził:

Przew. Komisji Gosp-Finan.  
  
Edward Majewski